

Terreno en Manila

Referencia: R5348836



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M<sup>2</sup>: 1.325

Precio: 1.591.600 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Terreno Plazas: por petición

Día de la impresión : 6th  
Mayo 2026





---

Descripción: La Paloma Premium View Collection | 3 parcelas elevadas para villa orientadas a un desarrollo de mayor nivel Este es el bloque premium más fuerte dentro de La Paloma: una colección de 3 parcelas mejor posicionada para un producto final más ambicioso y con mejor salida comercial. Aporta la escala, coherencia y lógica residencial que busca un promotor serio cuando el objetivo no es solo construir, sino crear villas con mayor capacidad de precio y una identidad más limpia desde el primer día. El entorno sigue siendo tranquilo, consolidado y claramente residencial, y el propio bloque permite una narrativa más refinada y más premium desde el minuto uno. Existe además una parcela adicional estratégica de esquina que podría incorporarse dentro de una negociación más amplia. Datos para inversores Parcela total: 3.976 m<sup>2</sup> Valor retail: €1.591.600 Volumen edificable teórico: 3.976 m<sup>3</sup> Huella máxima teórica: 994,00 m<sup>2</sup> m<sup>2</sup> equivalentes orientativos: 1.325,33 m<sup>2</sup> Parcela opcional de ampliación (no incluida en el precio del bloque) Parcela 128 total: 1.443,15 m<sup>2</sup> Valor retail: €291.200 Volumen edificable teórico: 1.443,15 m<sup>3</sup> Huella máxima teórica: 360,79 m<sup>2</sup> m<sup>2</sup> equivalentes orientativos: 481,05 m<sup>2</sup>

---

#### Destacado:

Nueva construcción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Piscina, None, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa