

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5345995



Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 100

Precio: 429.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 14th
Junio 2026





Descripción: Nueva Andalucía – Marbella – Puerto Banús Precio para vender, sin negociaciones Este apartamento en primera planta, con orientación sur, en Lorcrimar 4, cuenta con una excepcional terraza de 70 m², una de las más grandes que encontrará en un apartamento en Marbella. La terraza disfruta de una maravillosa luz solar durante todo el día; disfrute de una agradable comida o simplemente relájese mientras contempla las vistas panorámicas a los jardines paisajísticos y las piscinas. La propiedad ofrece dos dormitorios bien equipados con armarios empotrados y dos baños (uno en suite), una cocina totalmente equipada y un luminoso salón. Existe la posibilidad de abrir la cocina al salón, una mejora muy popular que otros propietarios en Lorcrimar ya han realizado para lograr un diseño diáfano, moderno y funcional. Tanto los dormitorios como el salón tienen acceso directo a la terraza, y la cocina también puede conectarse a ella si se desea, ideal para disfrutar de la vida tanto en el interior como en el exterior. La ubicación es inmejorable: a menos de 1,5 km de Puerto Banús y la playa, y a poca distancia a pie de minimercados, un club de tenis, uno de los clubes de pádel más prestigiosos de Marbella con un gimnasio de primera categoría y un restaurante. Lorcrimar es conocido en toda la Costa del Sol por sus amplias terrazas y sus cuidados jardines comunitarios. Plaza de aparcamiento privada incluida. Esta es una oportunidad **■ única ■ en ■ una ■ zona muy ■ solicitada: ■ soleada, ■ espaciosa, ■ con potencial ■ de ■ reforma y ■ una ubicación perfecta. ■ Puede entrar ■ a vivir ■ tal cual o ■ modernizarla ■ y ■ revalorizarla ■ de ■ inmediato. Enviar ■ comentarios**

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Reventa