

+34 695 577 651

**LW**  
Estates

info@lw-estates.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5324593



Dormitorios: 1

Baños: 1

M<sup>2</sup>: 70

Precio: 298.500 €

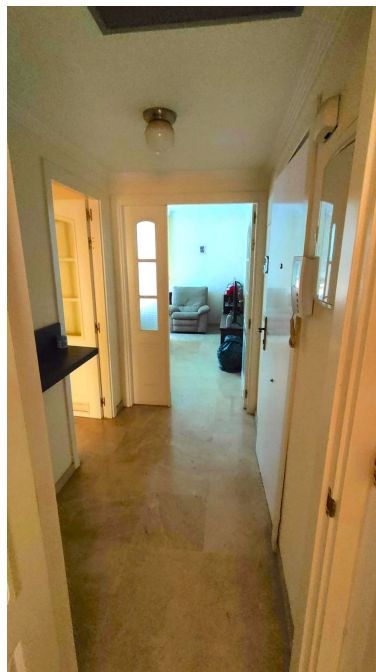
Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 10th  
Junio 2026





---

Descripción: Piso en Primera Línea de Playa con Proyecto de Reforma a 2 Dormitorios Incluido – Avenida España, Puerto de Estepona ¡Sal de casa y pisa la arena! Primera línea de playa en pleno corazón de Estepona. Oportunidad excepcional en la emblemática Avenida España: luminoso apartamento con acceso directo al mar y el gran valor añadido de un proyecto completo de reforma para convertirlo en 2 dormitorios incluido en el precio (planos y renders modernos disponibles). Características principales 70 m<sup>2</sup> construidos 1 dormitorio (fácilmente ampliable a 2) | 1 baño Salón-comedor luminoso con acceso directo a terraza Cocina independiente + lavandería Terraza y patio privado Armarios empotrados Aire acondicionado Planta 1<sup>a</sup> exterior con ascensor Incluido Plaza de garaje subterránea Trastero Proyecto arquitectónico completo para reforma a 2 dormitorios Ubicación inmejorable En el centro de Estepona con todos los servicios a un paso: mejores restaurantes, tiendas, supermercados, centro de salud y paseo marítimo. A pocos metros de la playa, puerto y todo lo necesario. La combinación perfecta entre vida de playa y comodidad urbana. ¡El garaje incluido es un auténtico lujo en esta zona! Visita muy recomendable. ¡Contáctenos hoy mismo para ver el proyecto de reforma y concertar una visita privada!

---

Destacado:

Frente a la playa, None, Aire acondicionado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Plazas