+34 695 577 651

info@lw-estates.com

Villa en Mijas Costa

Referencia: R5317645



Dormitorios: 4

Baños: 4

M²: 175

Precio: 499.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 19th Noviembre 2026











Descripción:El Faro de Calaburras: Oportunidad de inversión. Esta espaciosa villa independiente de estilo tradicional de dos plantas se ha dividido estratégicamente en tres propiedades independientes, cada una con su propia entrada. En la planta superior, se encuentra un apartamento de dos dormitorios y dos baños con un amplio salón-comedor, cocina abierta, estudio/oficina y escaleras exteriores que suben a una encantadora azotea. Desde este apartamento, tambien desde el exterior, una escalera de caracol metálica llega a un parte del jardín. En este lado del jardín, y en la planta baja, encontramos un apartamento de un dormitorio, salón, baño, una pequeña cocina y una terraza cubierta privada y cerrada. Al otro lado del jardín (privado, separado y vallado), encontramos otro apartamento de un dormitorio con salón, cocina, dormitorio y baño. Esta villa se encuentra en segunda línea de la calle sin salida y se accede a ella bajando unos 20 escalones. Actualmente, el apartamento superior y uno de los apartamentos bajos están alquilado de larga temporada con aproximadamente 3 años restantes de contratos de alquiler. La rentabilidad de la inversión es de aproximadamente el 5% anual. La piscina comunitaria está disponible para su uso durante los meses de verano y se puede llegar en 3 minutos a pie. Ubicada en la zona costera de El Faro, las playas y paradas de autobús están a 5 minutos a pie. Los grandes centros comerciales y playas de Fuengirola y La Cala de Mijas están a menos de 15 minutos en coche, lo que convierte ■esta ■propiedad ■en ■un punto ■a ■favor. ■La ■oportunidad de ■inversión ■a largo ■plazo para reformar ■la convierte ■en una ■propuesta interesante, por ■lo ■que ■su ■precio ■es ■competitivo.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, None, Plazas, Inversión