+34 695 577 651

info@lw-estates.com

Apartamento en Puerto Banús

Referencia: R5259643



Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 118

Precio: 945.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 23rd Noviembre 2026













Descripción:Este exclusivo y espacioso apartamento en planta baja de 3 dormitorios y 2 baños se encuentra en un nuevo desarrollo a poca distancia a pie del vibrante Puerto Banús. Situado en una comunidad cerrada y segura, la propiedad ofrece acceso a una piscina comunitaria y zonas comunes bien mantenidas. El apartamento está totalmente equipado y cuenta con armarios empotrados en todas las habitaciones. Dispone de una distribución amplia y una terraza orientada al sur, que proporciona un fantástico espacio para relajarse, ideal para barbacoas y momentos al aire libre. El dormitorio principal incluye baño en suite, y un lavadero discretamente oculto añade comodidad adicional. Se incluyen en el precio plaza de aparcamiento subterráneo y trastero. Esta propiedad representa ■una ■oportunidad ■excepcional ■como residencia ■permanente, ■casa ■de ■vacaciones o ■inversión ■en alquiler, ■con clientela ya ■establecida en ■los principales ■portales y un ■retorno ■de ■inversión ■estimado ■del ■10%.

Destacado:

Nueva construcción, Piscina, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, Lujo