

+34 695 577 651

**LW**  
Estates

info@lw-estates.com

Casa en Calahonda

Referencia: R5255527



Dormitorios: 3

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 213

Precio: 502.550 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 19th  
Diciembre 2025



Descripción: Te presentamos esta exclusiva vivienda unifamiliar adosada, ubicada en una de las zonas más tranquilas y demandadas de Mijas, concretamente en Calahonda, un entorno residencial privilegiado que combina naturaleza, privacidad y cercanía a los servicios. La vivienda se desarrolla en varios niveles. Dispone de planta sótano, con acceso directo desde la propia vivienda, destinada a aparcamiento, trastero y aseo. La planta baja alberga el acceso principal, vestíbulo, aseo, cocina, lavadero, salón-comedor, porche y jardín exterior. En la planta alta se distribuyen un distribuidor, tres dormitorios, vestidor y dos baños. Finalmente, cuenta con una planta torreón, destinada a escalera de acceso y azotea de instalaciones. La superficie útil total de la vivienda es de 180,62 m<sup>2</sup>, distribuida de la siguiente forma: 64,87 m<sup>2</sup> en planta sótano, 50,37 m<sup>2</sup> en planta baja, 53,38 m<sup>2</sup> en planta alta y 12,00 m<sup>2</sup> en la planta torreón. La superficie construida total asciende a 213,47 m<sup>2</sup>. El jardín exterior, situado en la parte posterior de la vivienda, cuenta con una superficie de 22,00 m<sup>2</sup>. La superficie de solar ocupada por la edificación dentro del conjunto es de 89,49 m<sup>2</sup>, alcanzando 115,50 m<sup>2</sup> si se incluye el jardín privativo y la zona de acceso exclusivo a la vivienda. Esta propiedad representa una excelente oportunidad para adquirir una vivienda moderna, luminosa y con espacios generosos, en un entorno residencial consolidado y con gran proyección dentro de la Costa del Sol. Adosada, Calahonda, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 213 m<sup>2</sup>. Posición : Ciudad, Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : A/A Preinstalado. Vistas : Panorámicas, Jardín. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero, Doble acristalamiento, Sótano. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Garaje. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Ganga, Urge venta, Golf, Casas de vacaciones, Inversión, Lujo, Reposesión, Reventa.

---

Destacado:

None, None, Piscina, Jardín privado, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa