

+34 695 577 651

**LW**  
Estates

info@lw-estates.com

Ático en Cancelada

Referencia: R5237698



Dormitorios: 3

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 133

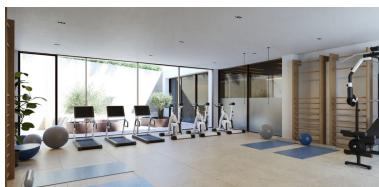
Precio: 1.150.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 19th  
Diciembre 2025



Descripción: Esta es una unidad de reventa de una nueva promoción: Ático de lujo, 3 dormitorios y 86 m<sup>2</sup> de terraza – Cancelada – New Golden Mile, Estepona. Impresionante penthouse listo para entrar en est moderna y elegante residencia, ubicada en la codiciada New Golden Mile, entre Marbella y Estepona. Un espacio donde luz, diseño y lujo se combinan para ofrecer la vida definitiva en la Costa del Sol. Características del apartamento: • 3 dormitorios amplios y luminosos • 2 baños de diseño + aseo de invitados • Salón abierto con cocina de alta gama totalmente equipada • Terraza sur de 86 m<sup>2</sup> con vistas panorámicas al mar y montaña • Piscina cubierta climatizada • 2 plazas de aparcamiento subterráneas + amplio trastero • Aire acondicionado y aerotermia con bomba de calor, temperatura regulable por estancia • Suelo radiante y aislamiento acústico y térmico de alta calidad Servicios de la residencia: • 3 piscinas exteriores + piscina cubierta climatizada • 2 pistas de pádel y zonas deportivas • Spa & wellness de última generación • Gimnasio totalmente equipado • Zona de coworking con cocina compartida • Seguridad 24h, cámaras y reconocimiento de matrícula Ubicación inmejorable: • Zona tranquila y elevada en Cancelada, Estepona • A pocos minutos a pie de la playa, paseo marítimo y carril bici • A solo 10 minutos en coche de Marbella o Estepona Por qué este penthouse es único: • Listo para entrar, perfectamente mantenido • Ideal para residencia de lujo o inversión de alto rendimiento • Combina luz, amplitud y confort en un solo lugar Oportunidad única en la Costa del Sol – no la dejes escapar!

---

Destacado:

None, Nueva construcción, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Lujo