

+34 695 577 651

**LW**  
Estates

info@lw-estates.com

Ático en Nueva Andalucía

Referencia: R5236423



Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 93

Precio: 525.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 19th  
Diciembre 2025





---

Descripción: Bienvenido a este precioso ático de 2 dormitorios y 2 baños, ubicado en la prestigiosa urbanización de La Dama de Noche, a tan solo 1.000 metros de la playa y del animado centro de Puerto Banús. Este apartamento en la última planta está inundado de luz natural y ofrece impresionantes vistas panorámicas a la montaña, creando un ambiente tranquilo y estimulante durante todo el día. Su espaciosa distribución lo convierte en la vivienda ideal como residencia principal, segunda residencia o inversión. Situado en una urbanización segura y bien cuidada, los residentes disfrutan de acceso a: - Dos grandes piscinas - Seis pistas de pádel - Seguridad 24 horas - Jardines exuberantes y tranquilos senderos para pasear Con fácil acceso a Marbella, San Pedro de Aquino y Nueva Andalucía, tendrá todo lo que necesita a su alcance, ya sea para salir a cenar, disfrutar de un día de playa o explorar la Costa del Sol. Esta es una fantástica oportunidad para disfrutar de comodidad, conveniencia y un estilo de vida de primera clase en una de las comunidades más deseadas de la zona.

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas