

+34 695 577 651

**LW**  
Estates

info@lw-estates.com

Villa en Benalmadena

Referencia: R5230216



Dormitorios: 4

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 180

Precio: 1.475.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 21st  
Diciembre 2025





---

**Descripción:** Villa Mediterránea con Casa de Invitados Independiente en Estilo Andaluz – La Capellanía, Benalmádena Presentamos esta magnífica villa situada en la exclusiva zona residencial de La Capellanía, un enclave tranquilo y muy bien comunicado en la Costa del Sol. Con 180 m<sup>2</sup> construidos y una parcela soleada de 540 m<sup>2</sup>, esta propiedad combina privacidad, diseño contemporáneo y un ambiente mediterráneo verdaderamente encantador. La vivienda principal ofrece un amplio y luminoso salón con grandes ventanales y salida directa a una terraza espaciosa con vistas despejadas al mar. La cocina, completamente equipada y diseñada con líneas modernas, es perfecta tanto para el uso diario como para quienes disfrutan de cocinar y recibir invitados. La propiedad dispone de 4 dormitorios y 4 baños, destacando especialmente la casa de invitados independiente, situada en el jardín y construida con auténticos detalles andaluces. Este alojamiento adicional cuenta con dormitorio, baño y una práctica cocina americana, ideal para recibir familiares o amigos que se queden largas temporadas y deseen privacidad total. El exterior de la villa invita al relax y al disfrute, con una piscina privada, zonas de sombra, rincones para tomar el sol, palmeras y espacios para comer o reunirse al aire libre durante todo el año. La combinación de vistas al mar, arquitectura mediterránea y jardines cuidados crea un ambiente único para vivir o vacacionar. Entre sus extras destacan aire acondicionado (frío/calor), chimenea, internet de fibra óptica, armarios empotrados, doble acristalamiento, accesibilidad, alojamiento para personal y aparcamiento privado. La ubicación es inmejorable: cerca del mar, de servicios, comercios y buenas conexiones de transporte. Una residencia ideal para vivir todo el año, disfrutar como segunda vivienda o invertir en una de las zonas más deseadas de Benalmádena. **Posición :** Ciudad, Suburbano, Área Comercial, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Urbanización. **Orientación :** Suroeste. **Estado :** Buen, Reformado Recientemente. **Piscina :** Privada. **Climatización :** Aire Acondicionado, A/A Preinstalado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. **Vistas :** Mar, Jardín, Piscina. **Características :** Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, WiFi, Casa de Huéspedes, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Barbacoa, Doble acristalamiento, Alojamiento del personal, Fibra óptica. **Muebles :** Opcionales. **Cocina :** Equipada. **Jardín :** Privado, Mantenimiento fácil. **Aparcamiento :** Libre, Más de uno, Privado. **Servicios Públicos :** Electricidad, Agua Potable, Teléfono. **Categoría :** Inversión, Lujo, Reventa, Contemporáneo.

---

**Destacado:**

None, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, None, Plazas, Inversión, Lujo, Reventa