

+34 695 577 651

LW
Estates

info@lw-estates.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5226427



Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 118

Precio: 675.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 23rd
Diciembre 2025





Descripción: Impresionante Apartamento Esquinero de 3 Dormitorios en La Maestranza, Nueva Andalucía

Bienvenido a este precioso apartamento esquinero de 3 dormitorios y 2 baños, situado en la codiciada Urbanización La Maestranza, una de las comunidades cerradas más encantadoras de Nueva Andalucía, de estilo andaluz y con seguridad 24/7. Perfectamente ubicado a poca distancia de supermercados, cafeterías, restaurantes, Centro Plaza y el mundialmente famoso Puerto Banús, esta propiedad ofrece una comodidad y un estilo de vida excepcionales. Con 118 m² construidos, el apartamento presenta un diseño luminoso y aireado gracias a su posición en esquina, que permite la entrada de abundante luz natural en todo el espacio. La vivienda ha sido renovada recientemente e incluye una cocina moderna y baños completamente actualizados, lo que garantiza una sensación fresca y contemporánea. Salga a la amplia terraza orientada al este/sur, equipada con una encantadora pérgola, ideal para relajarse, comer o recibir invitados mientras disfruta de las hermosas vistas a la montaña de La Concha. La comunidad ofrece instalaciones excepcionales, incluyendo dos piscinas, una de ellas climatizada, lo que la hace perfecta tanto para el ocio como para el entrenamiento. Otras comodidades incluyen una plaza de aparcamiento subterránea y un cuarto de lavado independiente para lavadora y secadora. La propiedad también cuenta con Licencia de Primera Ocupación (LPO), lo que la convierte en una opción ideal tanto para uso personal como para inversión a través de alquileres.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa