

+34 695 577 651



[info@lw-estates.com](mailto:info@lw-estates.com)

---

Ático en Manilva

Referencia: R5221372



Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 82

Precio: 230.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 23rd  
Diciembre 2025



Descripción:Ático con vistas al mar, La Duquesa, Costa del Sol. 2 dormitorios, 2 baños, 77 m² contruidos, terraza de 9 m². Situado en un complejo recientemente terminado, este encantador y moderno ático es una inversión perfecta para alquilar y una casa de vacaciones ideal. El piso, que se vende completamente amueblado, tiene dos dormitorios, un baño, un aseo-lavadero con opción de ducha, una cocina americana totalmente equipada que da al salón y dos terrazas. También hay una plaza de aparcamiento exterior. La residencia cuenta actualmente con una amplia zona ajardinada con una gran piscina. Hay planes para añadir una fantástica casa club con otra piscina infinita, un bar-restaurante, un gimnasio y una zona de trabajo. La residencia se encuentra a pocos minutos del puerto deportivo de La Duquesa, a unos 10 minutos de Sotogrande, a 15 minutos del centro de Estepona y a 20 minutos del aeropuerto de Gibraltar. Entorno: Cerca de golf, cerca del puerto, cerca del mar, cerca del puerto deportivo, urbanización. Estado: Excelente. Piscina: Comunitaria. Vistas: Mar. Características: Ascensor, terraza privada. Mobiliario: Totalmente amueblado. Cocina: Totalmente equipada. Jardín: Comunitario. Seguridad: Complejo cerrado. Aparcamiento: Comunitario.

---

#### Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Inversión, Reventa