

+34 695 577 651

**LW**  
Estates

info@lw-estates.com

Comercial en San Pedro de Alcántara

Referencia: R5217604



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M²: 60

Precio: 55.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Comercial

Plazas: por petición

Día de la impresión : 26th  
Diciembre 2025





---

**Descripción:** Café Heladería Moderna en Traspaso – San Pedro de Alcántara (Marbella) Se traspasa café–heladería de estilo moderno, en pleno funcionamiento y con una facturación muy buena y demostrable. Ubicado en una de las calles más transitadas de San Pedro de Alcántara, a pocos pasos del boulevard principal, en una zona con gran afluencia de residentes y turistas durante todo el año. El local presenta un diseño contemporáneo, con terraza soleada y mobiliario de alta calidad. Totalmente equipado con vitrinas de helados, cafetera profesional, cámaras frigoríficas, maquinaria de repostería, TPV y todos los elementos necesarios para continuar la actividad sin inversión adicional. Negocio llave en mano, ideal para autónomos que buscan independencia profesional o inversores que deseen rentabilidad inmediata en un sector con alta demanda. Alquiler atractivo y contrato estable. Traspaso: consultar condiciones. Una oportunidad única para hacerse con un negocio rentable y consolidado en una de las mejores ubicaciones de Marbella.

---

**Destacado:**

None, None, Aire acondicionado, Inversión