

+34 695 577 651

**LW**  
Estates

info@lw-estates.com

Apartamento en Elviria

Referencia: R5216416



Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 92

Precio: 420.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 27th  
Diciembre 2025





---

**Descripción:** Ubicada en el conjunto residencial Rancho Park, en la zona de Elviria-Cabopino (Marbella), esta vivienda en planta primera ofrece un entorno tranquilo y bien comunicado, ideal tanto para residencia habitual como para disfrutar de una segunda vivienda en la Costa del Sol. La propiedad dispone de una superficie útil de 71,29 m<sup>2</sup> y una superficie construida de 92,47 m<sup>2</sup>, además de dos terrazas privadas que suman 17,60 m<sup>2</sup>, perfectas para disfrutar del sol y del clima mediterráneo durante todo el año. Su distribución es cómoda y funcional, con un recibidor, un salón-comedor con salida a la terraza, cocina independiente, dos dormitorios, un baño completo y un aseo. Las terrazas aportan amplitud y luminosidad, creando espacios ideales para el descanso y el ocio al aire libre. El conjunto residencial cuenta con zonas comunes ajardinadas y un entorno cuidado, con fácil acceso a servicios, comercios y a las principales vías de comunicación que conectan rápidamente con el centro de Marbella y sus playas. Una excelente oportunidad para quienes buscan calidad de vida en una de las áreas más valoradas de la Costa del Sol. Apartamento Planta Media, Elviria, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 92 m<sup>2</sup>. **Posición :** Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Urbanización. **Orientación :** Sur. **Estado :** Excelente, Buen. **Piscina :** Comunitaria. **Climatización :** Aire Acondicionado. **Vistas :** Panorámicas. **Características :** Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada. **Cocina :** Parcialmente Equipada. **Jardín :** Comunitario. **Seguridad :** Recinto Cerrado, Portero Automático. **Servicios Públicos :** Electricidad, Agua Potable, Teléfono. **Categoría :** Ganga, Frente a la playa, Barato, Golf, Casas de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa.

---

**Destacado:**

None, Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, None, Jardín privado, Frente a la playa, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa