

+34 695 577 651

LW
Estates

info@lw-estates.com

Villa en Guaro

Referencia: R5212294



Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 142

Precio: 249.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 25th
Diciembre 2025





Descripción: Vistas, vistas y más vistas . **Características principales:** . Propiedad autosuficiente . Amplias vistas panorámicas . Ubicación tranquila y apacible . Gran terreno . Ideal para un refugio privado . Potencial de renovación . Garaje **Detalles de la propiedad:** Desde el momento en que llegue, las vistas panorámicas le dejarán sin aliento. La terraza trasera y la zona de la piscina le cautivarán, con su paisaje que se extiende hasta el infinito a través de las colinas circundantes. Es el tipo de lugar que invita a relajarse y desconectar. La casa es espaciosa y con mucho potencial, aunque necesita reformas. Grandes puertas correderas dan acceso a la zona central: un luminoso comedor con cocina integrada. A la derecha, encontrará el salón con altillo, ideal como dormitorio adicional o rincón de lectura. En esta parte de la casa también se encuentran dos dormitorios dobles, cada uno con su propio baño. En el lado opuesto, hay otro dormitorio (actualmente utilizado como sala de música) con ducha independiente y entrada privada. Debajo de la terraza de la piscina, los propietarios han creado un cuarto dormitorio con baño, además de varios trasteros y una encantadora casita de madera que también se ha utilizado como alojamiento para invitados. **Terreno y Área Exterior:** El terreno es extenso y de suave pendiente, ofreciendo magníficas vistas panorámicas en todas direcciones. La parcela alberga una gran variedad de árboles frutales, que brindan belleza y abundancia durante todo el año. Entre los árboles frutales se incluyen limonero, mandarino, naranja, granado, uva, pimentero, pomelo y aloe vera. **Vistas:** Realmente impresionantes y de gran alcance: cada ángulo revela una nueva perspectiva del paisaje natural circundante. **Acceso:** El acceso se realiza a través de una combinación de carretera asfaltada y camino de tierra. El último tramo puede ser algo accidentado, por lo que se recomienda un vehículo 4x4. La propiedad se encuentra a aproximadamente 11 minutos de la carretera principal.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Plazas, Reventa