

+34 695 577 651

**LW**  
Estates

info@lw-estates.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5209435



Dormitorios: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 86

Precio: 589.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 30th  
Diciembre 2025



**Descripción:** Ubicado dentro de la prestigiosa comunidad cerrada de Aloha Royal, en el corazón de la Costa del Sol, este apartamento bellamente renovado ofrece la combinación perfecta de confort, estilo y conveniencia. Ya sea como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión, esta propiedad destaca por su diseño elegante, ambiente luminoso y perfecta integración entre los espacios interiores y exteriores. El apartamento cuenta con dos amplios dormitorios y dos modernos baños, todos recientemente reformados con los más altos estándares. El salón-comedor de planta abierta se conecta directamente con una terraza privada cubierta con vistas al jardín y la piscina, ideal para comer al aire libre o relajarse bajo el sol. Doble acristalamiento de alta calidad, aire acondicionado y sistema de alarma moderno garantizan confort y seguridad durante todo el año, mientras que los armarios empotrados ofrecen un amplio espacio de almacenamiento. Situado en una comunidad cuidada con esmero, los residentes disfrutan de jardines paisajísticos y una gran piscina comunitaria, creando un entorno tranquilo tipo resort. También se incluye una plaza de garaje privada para mayor comodidad y tranquilidad. Esta propiedad lista para entrar combina una estética contemporánea con acabados de primera calidad, destacando en el mercado de Nueva Andalucía. Su ubicación es inmejorable: cerca de una excelente oferta de restaurantes, tiendas, colegios internacionales, campos de golf y a pocos minutos de la playa y Puerto Banús. Con una conectividad excelente y todos los servicios a mano, este apartamento ofrece un estilo de vida excepcional en una de las zonas más codiciadas de Marbella.

---

**Destacado:**

None, Nueva construcción, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, Lujo