

+34 695 577 651



info@lw-estates.com

Terreno en Málaga Este

Referencia: R5204923



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M<sup>2</sup>: 3.420

Precio: 1.000.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Terreno Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st

Diciembre 2025



---

**Descripción:** Parcela exclusiva en Málaga Este — Vistas al mar y alta rentabilidad Pinares de San Antón. Una de las últimas grandes parcelas en el enclave más codiciado de Málaga Este—ideal para el desarrollo residencial de alto nivel. Características principales •Superficie: 3.420 m<sup>2</sup> •Edificabilidad: hasta 800 m<sup>2</sup> por villa •Segregación: opción de dividir en 3 parcelas •Acceso/Servicios: carretera asfaltada, suministros en la parcela •Vistas: panorámicas al Mediterráneo, Bahía de Málaga y parque natural Por qué destaca •Oportunidad de valor: precio por debajo del mercado; aumente la reventa dividiendo en 3 parcelas •Perfecta para villas de lujo, un desarrollo boutique o como activo a largo plazo •La escasez de suelo premium en Málaga respalda una fuerte revalorización

**Ubicación** •Comunidad segura y consolidada •A minutos de colegios internacionales, hospitales, comercios y playas •Entorno natural protegido que garantiza privacidad y vistas permanentes Solicite el informe urbanístico completo y reserve una visita privada.

---

**Destacado:**

None, Vistas al mar, Vistas a la montaña