

+34 695 577 651

LW
Estates

info@lw-estates.com

Ático en San Luis de Sabinillas

Referencia: R5204584



Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 140

Precio: 529.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st
Diciembre 2025





Descripción: Se presenta un exclusivo ático en primera línea de golf, ubicado en Sabinillas, Manilva, en la provincia de Málaga. Esta propiedad destaca por su privilegiada localización, sus impresionantes vistas al mar y al campo, así como por sus amplios y luminosos espacios. Ideal para quienes buscan confort, seguridad y un entorno tranquilo, sin renunciar a la cercanía de la playa y todos los servicios. La vivienda cuenta con una superficie construida de 140 m², distribuidos en tres dormitorios con armarios empotrados y dos baños completos. El salón, de generosas dimensiones, da acceso a una espectacular terraza privada de 64 m², perfecta para disfrutar del clima mediterráneo y de las vistas panorámicas. La cocina está completamente equipada y dispone de un práctico lavadero. El ático se entrega totalmente amueblado, en excelente estado, y cuenta con aire acondicionado, persianas de seguridad y una entrada reforzada para mayor tranquilidad. Entre las zonas comunes, se encuentran una piscina y jardines cuidados, además de pistas de tenis y pádel para los amantes del deporte. La urbanización es cerrada, con servicio de seguridad 24 horas, cámaras de vigilancia y acceso restringido, lo que garantiza la máxima privacidad. El ático incluye una plaza de garaje privada, añadiendo un plus de comodidad. La ubicación es inmejorable, a pocos minutos del puerto, la playa, colegios y todo tipo de comercios y servicios. La zona ofrece una excelente calidad de vida, combinando tranquilidad, naturaleza y fácil acceso a las principales vías de comunicación. No deje pasar la oportunidad de visitar esta magnífica propiedad. Para más información o concertar una visita, no dude en ponerse en contacto.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas