

+34 695 577 651

**LW**  
Estates

info@lw-estates.com

Apartamento en Manilva

Referencia: R5204581



Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 103

Precio: 359.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st

Apartamento

Diciembre 2025





---

**Descripción:** Magnífica residencia privada en una zona tranquila, rodeada de naturaleza y mar, un verdadero pequeño rincón del paraíso. Este apartamento, situado en una planta baja elevada, ofrece amplios espacios de vida, 2 dormitorios y 2 baños de mármol beige de alta calidad, además de una cocina totalmente equipada, abierta al salón a través de un pasa-platos. El dormitorio principal y el salón dan acceso a una gran terraza cubierta de 38 m<sup>2</sup>, con vistas al mar, la piscina y el jardín tropical. Los propietarios han instalado un sistema de acristalamiento en la terraza, que se puede abrir o cerrar según el clima, permitiéndote disfrutar de las vistas y la luz durante todo el año. El segundo dormitorio cuenta con su propia terraza de 9 m<sup>2</sup> para disfrutar de las vistas a la montaña y a la naturaleza. Se vende sin amueblar, con trastero y plaza de garaje subterránea incluidos. Este complejo está totalmente asegurado y dispone de una piscina comunitaria rodeada de hermosos jardines muy bien cuidados, con vistas al mar. Ubicado en la zona residencial de "Bahía de las Rocas" en Manilva, es un lugar idílico con vistas a Gibraltar y a solo 2 minutos del puerto deportivo de Sotogrande, donde encontrarás una amplia oferta de ocio. ¡Ven a visitar este hermoso lugar al sol!

---

**Destacado:**

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas