

+34 695 577 651



info@lw-estates.com

Ático en Manilva

Referencia: R5199433



Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 125

Precio: 450.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 22nd  
Diciembre 2025



Descripción:Amplio Ático Dúplex Familiar con Impresionantes Vistas al Mar y la Montaña Descubre tu refugio familiar ideal en este ático dúplex totalmente amueblado de 3 dormitorios y 3 baños, situado en una tranquila urbanización cerrada a solo unos minutos a pie de la playa. Combinando confort moderno con belleza natural, esta luminosa y espaciosa vivienda ofrece vistas espectaculares, privacidad y un estilo de vida costero relajado.

Características Principales Dormitorios: 3 Baños: 3 (uno en suite con bañera) Terrazas: 2 amplias terrazas orientadas al sur y suroeste con vistas panorámicas al mar y a la montaña Aparcamiento y Trastero: 2 plazas de garaje subterráneas y un trastero privado Comunidad: Complejo cerrado y seguro con 3 piscinas comunitarias y jardines muy bien cuidados — perfecto para familias Distribución Planta Baja: Amplio y luminoso salón con impresionantes vistas al mar y la montaña y acceso directo a la terraza — ideal para disfrutar de barbacoas familiares, comidas al aire libre y momentos en familia Cocina moderna totalmente equipada Dormitorio luminoso con acceso directo a la terraza Baño completo con ducha Planta Superior: Dormitorio principal con baño en suite con bañera Segundo dormitorio con ducha independiente Terraza privada orientada al suroeste con vistas abiertas y tranquilas — un espacio perfecto para relajarse y disfrutar del paisaje Ubicación y Estilo de Vida A solo 10 minutos a pie de preciosas playas, chiringuitos y restaurantes familiares A 5 minutos en coche del Puerto de la Duquesa A 15 minutos de Estepona y Sotogrande A 30 minutos de Marbella A 35 minutos del Aeropuerto de Gibraltar y 55 minutos del Aeropuerto de Málaga Disfruta de una combinación perfecta de confort, espacio y encanto costero — un hogar ideal para familias que buscan tranquilidad y comodidad.

---

#### Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa