

+34 695 577 651



info@lw-estates.com

Villa en La Línea

Referencia: R5195470



Dormitorios: 4

Baños: 2

M²: 246

Precio: 750.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 4th
Mayo 2026



Descripción: Villa con estilo canadiense en ***** Santa Margarita, La línea de la concepción ***** Descubre esta preciosa villa de estilo canadiense, ideal para quienes buscan calidad de vida, tranquilidad y privacidad, ubicada en una de las zonas más exclusivas del Campo de Gibraltar. Construida con materiales de alta calidad, esta propiedad combina elegancia, confort y funcionalidad en cada rincón. Distribución: Planta baja: Amplio recibidor, comedor independiente, cocina totalmente equipada, acogedor salón con chimenea, segundo salón para invitados, aseo, zona de lavandería y garaje. Primera planta: Cuatro dormitorios y dos baños. La suite principal cuenta con vestidor y baño con bañera de hidromasaje y ducha. Además, dispone de dos habitaciones dobles con armarios empotrados y una habitación de invitados. Planta sótano: Más de 100 m² diáfanos, con gran potencial para convertir en gimnasio, bodega, sala de juegos o zona de ocio familiar. Exterior: La villa está rodeada por un amplio jardín con árboles frutales, perfecto para disfrutar del aire libre. La zona de merendero es ideal para celebrar reuniones con familiares y amigos. Ubicación: Situada en Santa Margarita, una de las mejores zonas del Campo de Gibraltar, a tan solo 700 metros de la playa del Mediterráneo, y con excelente conexión a todos los servicios: colegios, supermercados, hospital y más. • La Línea de la Concepción y Gibraltar: 5 minutos • Sotogrande: 10 minutos • Aeropuerto de Málaga: 1 hora No pierdas esta oportunidad única de vivir en un entorno natural y privilegiado.

Destacado:

None, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones