

+34 695 577 651



info@lw-estates.com

Villa en San Pedro de Alcántara

Referencia: R5189107



Dormitorios: 4

Baños: 3

M²: 450

Precio: 1.650.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 3rd
Enero 2026



Descripción: Encantadora Villa de Estilo Andaluz en Alta Vista, San Pedro – Ubicación Privilegiada y Gran Oportunidad de Inversión Ubicada en la prestigiosa urbanización Alta Vista de San Pedro de Alcántara, Marbella, esta encantadora villa de estilo andaluz representa una excelente oportunidad para reforma o inversión. Construida sobre una amplia parcela de 850 m², la propiedad ofrece un total de 600 m², con 450 m² de vivienda y un sótano de 150 m² con gran potencial de ampliación. Su arquitectura tradicional española desprende carácter y autenticidad, con arcos, detalles en terracota y una acogedora chimenea que realzan su encanto atemporal. Con 4 dormitorios y 3 baños, esta villa ofrece una base sólida para crear una vivienda familiar a medida o un proyecto de inversión rentable. Las amplias terrazas con vistas panorámicas son ideales para disfrutar del sol andaluz, mientras que el entorno tranquilo garantiza privacidad absoluta. Situada a pocos minutos de colegios, restaurantes, tiendas y la playa, combina comodidad y serenidad a la perfección. Un garaje privado y un espacioso jardín completan esta oportunidad única de transformar una villa clásica en una residencia moderna en una de las zonas más deseadas de Marbella.

■ 600 m² Totales (450 m² Vivienda + 150 m² Sótano) ■ Parcela de 850 m² ■ 4 Dormitorios / 3 Baños

■ Arquitectura Andaluza – Ideal para Reforma ■ Amplias Terrazas con Vistas Panorámicas ■ Chimenea, Garaje Privado ■ Excelente Potencial de Inversión – Ubicación Exclusiva en Alta Vista

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas