

+34 695 577 651

**LW**  
Estates

info@lw-estates.com

Villa en Guadalmina Alta

Referencia: R5187955



Dormitorios: 6

Baños: 7

M<sup>2</sup>: 419

Precio: 3.250.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 24th  
Diciembre 2025





---

Descripción: Villa contemporánea en Guadalmina – Diseño, lujo y tecnología a 4 minutos del centro comercial Esta espectacular villa, situada en una de las zonas más exclusivas de Marbella, combina un diseño vanguardista con las más altas calidades y tecnología de última generación. Sobre una parcela de 900 m<sup>2</sup>, la propiedad ofrece 419 m<sup>2</sup> construidos con amplios espacios llenos de luz natural gracias a su carpintería minimalista y sus grandes ventanales. Cuenta con 6 dormitorios en suite, incluyendo un elegante dormitorio principal con vestidor y baño de diseño con bañera exenta y ducha independiente. El salón principal integra una cocina de diseño con gran isla y electrodomésticos Siemens de gama alta, creando un espacio perfecto para disfrutar en familia o con invitados. El exterior está pensado para vivir todo el año: porche climatizado con suelo radiante, piscina de 11x5 m con iluminación nocturna, zona de barbacoa y un cuidado jardín con riego domotizado. La villa dispone además de domótica integral, climatización por suelo radiante y fancoils frío/calor, preinstalación de cine en casa y placas solares, además de un completo sistema de seguridad con cámaras HD y persianas de seguridad. Con espacio para 5 vehículos, esta propiedad es una oportunidad única para quienes buscan un hogar moderno, seguro y cercano a todos los servicios en Marbella.

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Inversión, Lujo