

+34 695 577 651

LW
Estates

info@lw-estates.com

Villa en Guadalmina Alta

Referencia: R5186386



Dormitorios: 5

Baños: 5

M²: 198

Precio: 1.425.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 18th
Diciembre 2025



Descripción: Exclusiva Villa de Lujo en Primera Línea de Golf – Guadalmina Alta, Marbella. En el corazón de Guadalmina Alta, una de las zonas más codiciadas de Marbella, se encuentra esta impresionante villa dentro de una urbanización privada con vigilancia 24 horas y circuito de cámaras, ofreciendo la máxima seguridad y tranquilidad. Rodeada de naturaleza y situada en primera línea de golf, esta residencia combina elegancia, confort y un diseño atemporal, convirtiéndose en el hogar perfecto para quienes buscan un estilo de vida sofisticado en la Costa del Sol.

■ **Características principales:**

- Dormitorios: 5 (dos de ellos con terraza privada)
- Baños: 5
- Dos chimeneas que aportan calidez y carácter, una situada en el salón y otra en la habitación principal
- Comedor independiente
- Cocina equipada
- Casa amueblada con mobiliario de diseño
- Sala de lavandería independiente
- Armarios empotrados en toda la vivienda
- Aire acondicionado en toda la casa
- Comodidades y extras: Garaje interior privado para 2 vehículos
- Parking exterior para visitantes
- Urbanización cerrada con vigilancia 24h y cámaras de seguridad BBC en la terraza

Entorno y vistas: La villa ofrece unas espectaculares vistas panorámicas al campo de golf, mientras que desde la parte opuesta se disfruta de la piscina comunitaria y zonas ajardinadas. Una propiedad que representa lo mejor de Marbella: privacidad, exclusividad y calidad de vida, en un enclave privilegiado donde la naturaleza y la elegancia se dan la mano.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Lujo