

+34 695 577 651

**LW**  
Estates

info@lw-estates.com

Villa en Elviria

Referencia: R5186377



Dormitorios: 3

Baños: por petición

M<sup>2</sup>: 171

Precio: 675.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 15th

Diciembre 2025





---

Descripción: Espaciosa villa adosada en la zona baja de Elviria (Marbella Este), en una bonita y pequeña urbanización cerrada de tan solo 10 casas. A poca distancia de todos los servicios (centro comercial de Elviria) y de la playa. En la planta baja encontrará un amplio salón-comedor con chimenea que da a un acogedor invernadero orientado al sur con acceso a un pequeño jardín de fácil mantenimiento con vistas a la piscina comunitaria. En la misma planta, encontrará una amplia cocina con acceso a una terraza y un aseo de invitados. En la primera planta hay 3 amplios dormitorios, dos de ellos con baño compartido. El amplio dormitorio principal cuenta con vestidor, amplios armarios empotrados y baño en suite. Hay 2 plazas de aparcamiento frente a la casa, dentro de la urbanización cerrada. Justo en la puerta se encuentra Santa María Golf & Country Club, un amplio parque con pinos ideal para pasear perros, así como el parque Aventura Amazonia con su tirolina en las copas de los árboles. A 25 minutos en coche del aeropuerto de Málaga y a 10 minutos del centro de Marbella. ¡Una casa familiar perfecta! ¡No deje escapar esta fantástica oportunidad!

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa