

+34 695 577 651

LW
Estates

info@lw-estates.com

Apartamento en Doña Julia

Referencia: R5183104



Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 78

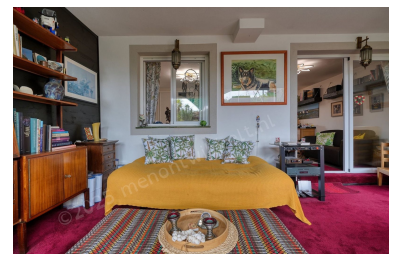
Precio: 245.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 23rd
Diciembre 2025





Descripción:Exquisito Apartamento Reformado en Planta Baja en Doña Julia Golf Resort, Casares Costa – ¡Jardín Privado con Jacuzzi, Vistas Panorámicas al Mar y Mejoras de Lujo! Sumérgete en la elegancia costera moderna con este impresionante apartamento en planta baja en el prestigioso Doña Julia Golf Resort, Casares Costa – un enclave sereno centrado en el golf en la Costa del Sol, enclavado entre Estepona y Marbella. Totalmente renovado en 2022 y 2023, esta propiedad de 78 m² fusiona acabados de alta gama con funcionalidad pensada, ofreciendo un refugio llave en mano ideal para vivir todo el año, vacaciones o alquileres. Rodeado de paisajes exuberantes y el renombrado Doña Julia Golf Club, disfruta de un estilo de vida resort con fácil acceso a playas impolutas (a solo 10 minutos andando), supermercados, restaurantes y vistas panorámicas al Mediterráneo. Características Principales: Zona de Estar Diáfana Amplia: Todos los suelos reazulejados para un aspecto fresco; cocina ampliada y convertida en abierta, totalmente equipada con electrodomésticos premium como placa de inducción de superficie completa y horno Gaggenau. Dormitorios y Baños Lujosos: Dos dormitorios (el segundo actualmente como pequeña oficina, fácilmente convertible con puerta corredera grande); baño en suite ampliado con ducha a ras de suelo; ambos dormitorios con armarios empotrados. Confort Climatizado: Nuevos aires acondicionados silenciosos en salón y dormitorio principal para refrigeración/calefacción, controlables remotamente vía internet. Espacios Exteriores Extendidos: Terraza cubierta transformada en un gran salón con moqueta de calidad y cerrable con cortinas de cristal Lumon; acceso directo a un espacioso jardín privado de 27 m² orientado al ESE con jacuzzi para 3 personas, toldo, iluminación controlada remotamente y un mirador elevado con vistas impresionantes a Casares Costa, el horizonte desde Estepona a Marbella, el Mar Mediterráneo, Marruecos y Gibraltar. Mejoras Modernas y Seguridad: Cableado eléctrico completamente renovado con cuadro ampliado para cocina, A/C, jacuzzi, etc.; rejas metálicas en ventanas y sistema de alarma para total tranquilidad. Aparcamiento Cómodo: Aparcamiento cubierto incluido en la planta baja; opcional segundo aparcamiento cubierto en nivel -1. Ubicación Privilegiada: Situado en un resort tranquilo entre Marbella y Sotogrande, a solo 45 minutos del Aeropuerto de Málaga y minutos de Gibraltar. Pasea a playas, campos de golf y servicios locales; goza del clima suave de la zona, piscinas al aire libre, terrazas soleadas y cercanía a atracciones como el parque de animales Selwo Aventura. Este apartamento excepcional es un hallazgo raro para compradores exigentes que buscan lujo, vistas y conveniencia. ¡Contáctanos hoy para concertar una visita!

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas