

+34 695 577 651

LW
Estates

info@lw-estates.com

Apartamento en Centro Histórico

Referencia: R5182972



Dormitorios: 2

Baños: 1

M²: 93

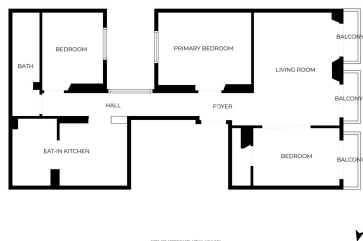
Precio: 495.000 €

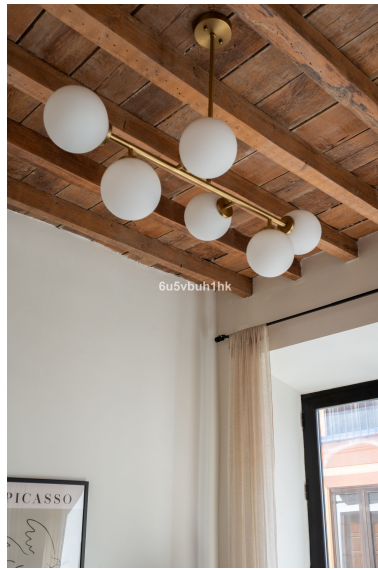
Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 14th
Marzo 2026





Descripción:Dentro, todo encaja a la perfección. Dos acogedores dormitorios invitan al descanso, mientras el salón—con sus vigas de madera originales y una ingeniosa mampara de cristal—se adapta a cada momento: trabajar desde casa, recibir amigos o simplemente disfrutar de una mañana lenta en el rincón de la cocina. Está listo para entrar a vivir, decorado con la simplicidad escandinava y la calidez andaluza. ¿Y la licencia turística? Es tu pase directo a ingresos reales: alta demanda, reservas durante todo el año y rentabilidades por encima del 5%. Con la gestión profesional de alquiler, esos resultados pueden mejorar aún más, asegurando rentabilidad sin esfuerzo mientras tú solo disfrutas. Los números hablan por sí solos: excelentes retornos, ocupación constante y todo ello sin complicaciones. Todo esto, dentro de un edificio clásico de 1880, justo a un corto paseo de la catedral de Málaga, las mejores tiendas y los restaurantes más destacados. Tienes el mundo a tus pies, pero la tranquilidad de un verdadero hogar cuando más lo necesitas. Es una combinación única: patrimonio, ingresos y estilo de vida, todo en una sola dirección. Si quieres hablar de números, visitar el espacio o simplemente descubrir el ambiente, lo pongo fácil para ti. En el corazón de Málaga, pisos como este no esperan.]

Destacado:

None, Aire acondicionado, Casa de vacaciones, Inversión