

+34 695 577 651

**LW**  
Estates

info@lw-estates.com

Ático en El Presidente

Referencia: R5173657



Dormitorios: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 93

Precio: 465.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 19th  
Diciembre 2025





---

**Descripción:** Precioso apartamento de 2 dormitorios situado en la reconocida urbanización El Presidente, Estepona. A tan solo 300 metros de la playa, este ático ofrece un amplio y luminoso salón comedor de 25 m<sup>2</sup> con acceso directo a una terraza orientada al oeste, soleada a partir de las 13h y con vistas a una de las piscinas del complejo. La cocina se puede abrir fácilmente al salón para un estilo moderno y práctico. El apartamento cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, incluyendo un dormitorio principal en suite. La urbanización es muy valorada por sus servicios de primera categoría: 5 piscinas, una de ellas climatizada al aire libre, pistas de tenis, de pádel y de baloncesto, además de sus cuidados jardines tropicales. Con su licencia turística, esta propiedad es una magnífica oportunidad tanto como vivienda vacacional como inversión para alquiler.

---

**Destacado:**

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, None, Plazas, Reventa