

Casas rústica en Alhaurín el Grande

Referencia: R5172844



Dormitorios: 5

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 276

Precio: 745.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casas  
rústica

Plazas: por petición

Día de la impresión : 11th  
Junio 2026





---

Descripción: A solo 3 minutos en coche del animado pueblo de Alhaurín el Grande, esta hermosa propiedad rural se encuentra en el lado sur del pueblo, ofreciendo un excelente acceso por carretera, total privacidad y vistas impresionantes de las montañas de Alhaurín y El Valle del Guadalhorce. La finca cubre 8,300m<sup>2</sup> de terreno principalmente llano, con suaves pendientes en algunas zonas, plantado con una amplia variedad de árboles frutales maduros. Dentro del terreno, encontrarás 4 viviendas independientes: • Casa 1: Una elegante casa de una sola planta con 2 dormitorios, 1 baño, sala de estar y cocina. Recientemente renovada a un alto estándar, también cuenta con su propia piscina privada. • Casa 2: Otra casa de una sola planta con 2 dormitorios, 1 baño, sala de estar y cocina. Esta propiedad está en condiciones habitables pero se beneficiaría de una modernización. También tiene una piscina que requiere actualización. • Apartamento: Ubicado debajo de la Casa 2, esta unidad separada incluye una cocina pequeña, sala de estar y dormitorio. También requiere renovación completa, pero ofrece un excelente potencial. Las características adicionales incluyen un garaje doble, que (sujeto a permiso de planificación) podría convertirse en una casa de huéspedes), dos grandes tanques de almacenamiento de agua, electricidad de red principal, agua de la ciudad y un pozo privado extremadamente confiable con un abundante suministro de agua durante todo el año. La propiedad está completamente vallada y ofrece fácil acceso y a poca distancia a pie de un par de restaurantes locales altamente recomendados. Su amplio terreno también lo hace adecuado para mantener caballos, con espacio que podría adaptarse despejando algunos de los árboles frutales. Esta propiedad única presenta una excelente oportunidad para una gran casa familiar o un negocio de turismo rural, con múltiples viviendas independientes y un potencial infinito en una de las áreas más codiciadas del Valle del Guadalhorce. Contáctenos hoy para más detalles o para concertar una visita. La agencia, por sí misma y como agente del vendedor, informa que: 1. Estos datos son sólo un resumen general para orientar a los futuros compradores y no constituyen en todo o en parte una oferta o un Contrato. 2. Se han realizado los chequeos y trabajos propios para garantizar que la información que se ofrece en este anuncio sea correcta, pero cualquier comprador potencial debe cerciorarse de la exactitud de cada una de las afirmaciones mediante inspecciones, búsquedas, averiguaciones y encuestas por sí mismo. 3. Todas las declaraciones contenidas se hacen sin responsabilidad por parte de la agencia inmobiliaria o del vendedor. 4. Ninguna de las afirmaciones contenidas debe ser considerada como una declaración o representación. 5. Ni la agencia inmobiliaria ni ninguna persona empleada o que actúe en su nombre, tiene autoridad para hacer ninguna representación o garantía en relación directa con esta propiedad. 6. Nada en estos datos se considerará como una declaración de que la propiedad está en buen estado de conservación o de otro tipo, ni que los servicios o instalaciones están en buen estado de funcionamiento. 7. Las fotografías pueden ser orientativas y mostrar sólo ciertas partes y aspectos de la propiedad en el momento en que se tomaron las fotografías. Usted debería realizar una visita en persona para comprobar el estado real. 8. No se debe hacer ninguna suposición con respecto a las partes de la propiedad que no se muestran en las fotografías. 9. Las superficies, medidas o distancias son aproximadas. 10. Cualquier referencia a las alteraciones o al uso no pretende ser una declaración de que se ha obtenido la planificación necesaria, el reglamento de construcción, el edificio protegido o cualquier otro consentimiento. 11. Los importes indicados no incluyen ningún tipo de impuesto, como IVA o el impuesto de Transmisión Patrimoniales (ITP), en caso de que sea aplicable.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado