

+34 695 577 651

LW
Estates

info@lw-estates.com

Villa en La Campana

Referencia: R5169049



Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 136

Precio: 950.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 23rd
Agosto 2026





Descripción: Descubra esta encantadora villa en venta en el corazón de Nueva Andalucía, una de las zonas residenciales más codiciadas de Marbella. Perfectamente ubicada a solo 6 minutos en coche del vibrante Puerto Banús y de las doradas arenas de Playa del Duque, la propiedad ofrece un acceso excelente a la autopista, colegios prestigiosos, supermercados, restaurantes y todos los servicios esenciales. Ubicada en una generosa parcela de 426 m² con árboles frutales, piscina privada y una acogedora zona chill-out, esta vivienda está diseñada para disfrutar del estilo de vida al aire libre de Marbella con familiares y amigos. La villa, de 138 m², se distribuye en dos niveles. La planta baja cuenta con una amplia cocina de concepto abierto conectada a un luminoso salón-comedor, un baño completo y dos cómodos dormitorios. En la planta superior, la suite principal goza de total privacidad, con su propio balcón y un amplio baño equipado tanto con bañera como con ducha, un refugio ideal para el relax. Reformada en 2018, la propiedad se beneficia de sistemas eléctricos y de fontanería actualizados, paneles solares para una mayor eficiencia energética y exteriores bien cuidados. Existe también la posibilidad de ampliar la planta baja para crear ■más ■espacio ■habitabile. Esta ■villa, cuidadosamente ■mantenida, ■combina ■confort ■moderno, privacidad ■y ■proximidad a ■las mejores atracciones ■de Marbella, ■lo que ■la convierte en ■una ■oportunidad ■única ■en ■Nueva ■Andalucía.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas