

+34 695 577 651

LW
Estates

info@lw-estates.com

Villa en Sotogrande Costa

Referencia: R5168989



Dormitorios: 4

Baños: 4

M²: 250

Precio: 2.100.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 19th
Diciembre 2025



Descripción: Frente a la playa – Oportunidad exclusiva Una de las muy pocas propiedades frente a la playa en Sotogrande, situada en la prestigiosa urbanización cerrada "Bungalows", junto al Real Club de Golf de Sotogrande y a solo metros de la playa. Descripción de la propiedad: Este bungalow adosado de una sola planta con terraza en la azotea fue reconstruido completamente en 2010. Al entrar, te recibe un precioso jardín amurallado con plunge pool (actualmente jacuzzi) y un diseño abierto y luminoso con grandes ventanales y tragaluces. Distribución: • Salón • Cocina con zona de lavandería • 2 dormitorios dobles con baño en suite • 1 dormitorio doble adicional • Suite principal con acceso al jardín y amplio vestidor Exteriores y terraza: • Gran terraza cubierta con cortinas de cristal, ideal para todo el año • Terraza en la azotea con vistas panorámicas: playa, Peñón de Gibraltar, bosque de alcornoques y Mar Mediterráneo • Cocina en la terraza, perfecta para reuniones y entretenimiento Extras y características: • Aire acondicionado y suelo radiante • Paneles solares • Ventanas correderas con doble acristalamiento • 2 plazas de parking cubiertas + carrito de golf • Posibilidad de adquirir acciones de miembro del Real Club de Golf de Sotogrande (negociación aparte) Datos clave: • Construcción: 250 m² • Dormitorios: 4 • Baños: 3 (todos en suite) • Cuotas de comunidad: incluyen jardinería, agua, electricidad, seguridad, mantenimiento, pintura y aparcamiento ■ Una propiedad única en Sotogrande, perfecta para disfrutar del estilo de vida frente al mar y del golf de clase mundial. ■

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, None, Seguridad 24H, Plazas