

+34 695 577 651

info@lw-estates.com

Villa en Sotogrande Costa

Referencia: R5168989



Dormitorios: 4

Baños: 4

M²: 250

Precio: 2.100.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 19th
Diciembre 2025



Descripción: Frente a la playa – Oportunidad exclusiva Una de las muy pocas propiedades frente a la playa en Sotogrande, situada en la prestigiosa urbanización cerrada "Bungalows", junto al Real Club de Golf de Sotogrande y a solo metros de la playa. **Descripción de la propiedad:** Este bungalow adosado de una sola planta con terraza en la azotea fue reconstruido completamente en 2010. Al entrar, te recibe un precioso jardín amurallado con plunge pool (actualmente jacuzzi) y un diseño abierto y luminoso con grandes ventanales y tragaluces. **Distribución:**

- Salón
- Cocina con zona de lavandería
- 2 dormitorios dobles con baño en suite
- 1 dormitorio doble adicional
- Suite principal con acceso al jardín y amplio vestidor
- Exteriores y terraza:
 - Gran terraza cubierta con cortinas de cristal, ideal para todo el año
 - Terraza en la azotea con vistas panorámicas: playa, Peñón de Gibraltar, bosque de alcornoques y Mar Mediterráneo
- Cocina en la terraza, perfecta para reuniones y entretenimiento
- Extras y características:
 - Aire acondicionado y suelo radiante
 - Paneles solares
 - Ventanas correderas con doble acristalamiento
 - 2 plazas de parking cubiertas + carrito de golf
 - Posibilidad de adquirir acciones de miembro del Real Club de Golf de Sotogrande (negociación aparte)
- Datos clave:
 - Construcción: 250 m²
 - Dormitorios: 4
 - Baños: 3 (todos en suite)
 - Cuotas de comunidad: incluyen jardinería, agua, electricidad, seguridad, mantenimiento, pintura y aparcamiento
- Una propiedad única en Sotogrande, perfecta para disfrutar del estilo de vida frente al mar y del golf de clase mundial.

■

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, None, Seguridad 24H, Plazas