

+34 695 577 651

LW
Estates

info@lw-estates.com

Villa en Nueva Andalucía

Referencia: R5161273



Dormitorios: 4

Baños: 2

M²: 215

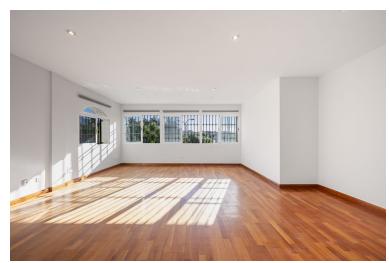
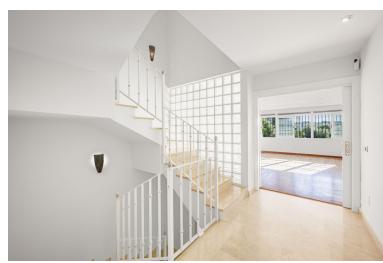
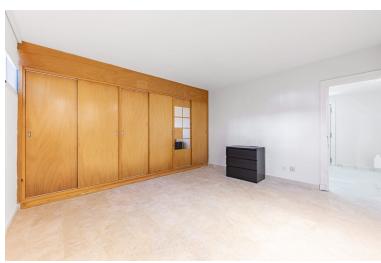
Precio: 645.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 10th
Enero 2026



Descripción: Sumérgete en el confort y la elegancia de esta hermosa casa pareada en Conjunto San Javier. Una vivienda luminosa y llena de estilo, con espacios acogedores que invitan al descanso y al encuentro familiar. Su salón-comedor con parquet natural y su cocina independiente semi-equipada combinan diseño y funcionalidad, los suelos de mármol aportan distinción. Desde la cocina se accede directamente a la piscina comunitaria y a los jardines cuidados, en un entorno tranquilo y exclusivo. Una oportunidad única para vivir con seguridad, privacidad y calidad de vida. Características principales:

- Garaje privado para 2 coches cubiertos + 1 descubierto
- Entrada independiente desde el exterior
- Piscina comunitaria y zonas verdes muy cuidadas
- 4 habitaciones con armarios empotrados
- 2 baños totalmente reformados con diseño moderno
- Amplio salón-comedor con parquet natural
- Cocina independiente semi-equipada con acceso directo a la piscina
- Climatización AA frío/calor en estancias principales
- Distribución por plantas Planta semisótano
- Espaciosa recepción
- 1 habitación de gran tamaño con armario
- Luz natural mediante ventanas al exterior Primera planta
- Salón-comedor con suelos de parquet de madera natural
- Zonas comunes con mármol travertino
- Cocina independiente, semi-equipada, área de lavandería
- Acceso directo a la piscina comunitaria Segunda planta
- Pasillo con armario extra
- Master Suite con baño privado reformado
- 3 habitaciones con armarios y luz natural (vistas a fachada y piscina)
- 2º baño, también reformado

Entorno y comunidad

- Conjunto cerrado de solo 10 casas
- Piscina soleada casi todo el día
- Jardines comunitarios impecables
- Urbanización tranquila, segura y con mayoría de propietarios extranjeros

Una zona residencial tranquila, ideal para familias que buscan comodidad, seguridad y calidad de vida, sin renunciar a espacios de disfrute como piscina y áreas verdes. Una casa con personalidad, lista para entrar a vivir y con el potencial de adaptarla a tu estilo. ¡No dejes pasar esta oportunidad!

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas