

## Casa en Manilva Referencia: R5159269



Dormitorios: 3

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 180

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casa

Plazas: por petición

Precio: 425.000 €

Día de la impresión : 19th

Septiembre 2025













Descripción:Magnífica propiedad situada en una ubicación privilegiada: primera línea de playa en la codiciada zona de Aldea Beach, a un paso del encantador Puerto de La Duquesa. Una oportunidad única para quienes buscan una casa frente al mar, con acceso directo a la playa y todas las comodidades para disfrutar de un estilo de vida mediterráneo de alto nivel. La vivienda, distribuida en dos plantas, ofrece amplitud, confort y vistas al mar: Planta baja: Cocina independiente con pasaplatos, amplio salón-comedor con chimenea y acceso directo a una gran terraza con orientación sureste y salida directa a la playa. Primera planta: 3 dormitorios amplios, 2 baños completos (uno en suite, totalmente reformado), dormitorio principal con vistas al mar. Incluye 2 plazas de garaje privadas. La urbanización cuenta con piscina comunitaria y completas zonas deportivas: cancha de baloncesto, campo de fútbol y pista de tenis. PRECIO: 425.000E OFERTA SUJETA A POSIBLES ERRORES, OMISIONES, CAMBIO DE PRECIO O CUALQUIER OTRA MODIFICACION SIN PREVIO AVISO.

## Destacado:

Frente a la playa, Piscina, Vistas al mar, Jardín privado, None, Plazas, Reventa