

+34 695 577 651

LW
Estates

info@lw-estates.com

Apartamento en San Luis de Sabinillas

Referencia: R5155027



Dormitorios: 1

Baños: 1

M²: 55

Precio: 249.900 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 14th
Septiembre 2025





Descripción:Primera línea del mar: Precioso apartamento de 1 dormitorio en primera línea de playa con vistas al mar en La Noria, en Sabinillas. Nos recibe el amplio y luminoso salón que da a una terraza cubierta privada con preciosas vistas al mar y al jardín. El lugar perfecto para disfrutar de deliciosas cenas contemplando las espectaculares vistas. La cocina es independiente y está totalmente equipada y tiene un lavadero adyacente de buen tamaño. El dormitorio es amplio con grandes armarios empotrados y goza de vistas al mar. Hay un baño familiar completo con bañera al lado. La propiedad se vende totalmente amueblada e incluye en el precio una plaza de aparcamiento privado en parking subterráneo. La urbanización, que es un enclave pequeño y tranquilo en el bullicioso pueblo de San Luis de Sabinillas, tiene seguridad las 24 horas del día, los 7 días de la semana, con un guardia siempre cerca. Tiene una ubicación privilegiada, justo en una de las playas más bonitas de la Costa del Sol, a la que tiene entrada/salida directa. La urbanización cuenta con 2 pistas de pádel, piscina comunitaria, piscina infantil y parque infantil. Tiene jardines muy bien cuidados con pequeñas fuentes y bancos que invitan a relajarse a la sombra de las palmeras. La urbanización está situada justo en el paseo marítimo que va desde Buenas Noches hasta La Chullera por lo que es ideal para dar largos paseos. La ubicación de esta urbanización es bastante singular, ya que por un lado se encuentra justo al lado del centro de la ciudad, cerca de todos los servicios (desde el centro de salud a farmacias y tiendas), pero por otro lado es tranquilo y silencioso. Está a solo unos minutos a pie del complejo deportivo de la ciudad con múltiples canchas de tenis, canchas de pádel, una piscina deportiva, una zona de sauna y spa, así como una serie de diferentes deportes y clases de aeróbic para niños y adultos. Dada su ubicación central, hay varios restaurantes y bares cerca, y una gran tienda Lidl se encuentra justo al otro lado de la calle. ¡Debe ser visto para ser apreciado!

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Casa de vacaciones, Reventa