

Apartamento en Torrequebrada

Referencia: R5142739



Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 93

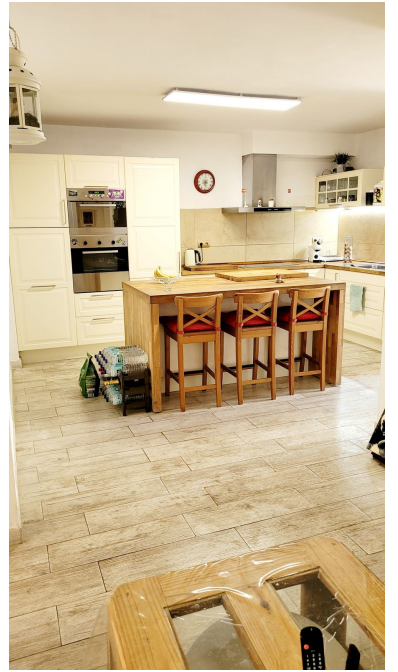
Precio: 360.570 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 29th
Abril 2026



Descripción: Nos complace ofrecer a la venta este fabuloso apartamento de 3 dormitorios y 2 baños, impecablemente mantenido, cerca de todos los servicios, golf y cerca de la playa. El apartamento se encuentra en una planta baja elevada y cuenta con garaje cerrado y trastero independiente. El apartamento cuenta con: * Amplio y luminoso salón-comedor-cocina de concepto abierto, totalmente renovado; * 3 dormitorios, todos con armarios empotrados; * Baño familiar completo; * Baño en suite con bañera y ducha separada; * Aire acondicionado frío/calor; * Amplia terraza cubierta; * Amplio garaje privado cerrado con puerta basculante de 20 m²; y * Amplio trastero. La urbanización ofrece jardines comunitarios con una gran piscina comunitaria para disfrutar en los días soleados y zonas comunes para disfrutar de reuniones familiares o con amigos. Se encuentra en una ubicación privilegiada, a solo 500 metros de la playa, a poca distancia a pie de supermercados, farmacias, cafeterías, bares, restaurantes y del Benalmádena International College. ¡Vivienda ideal para vivir todo el año o como segunda residencia junto al mar! ¡No deje escapar esta oportunidad única! Contáctenos para programar su visita y descubrir su próximo hogar en la Costa del Sol. Gastos e impuestos no incluidos en el precio. La compra conlleva impuestos y gastos de formalización para el comprador. A título orientativo se informa que en segundas transmisiones el ITP con carácter general en Andalucía es del 7 %, pudiendo existir otros tipos impositivos atendiendo a las circunstancias personales del comprador u otras circunstancias previstas legalmente. Base imponible del impuesto el mayor valor entre el precio de compraventa, la tasación o el valor de referencia catastral. En cuanto a los gastos de notaría y registro, en su caso, suelen oscilar aprox; entre 1,5% y 3% (aranceles variables según precio, n.º de copias y complejidad). El comprador elige notario. Si el comprador precisase de hipoteca: tasación, condiciones y costes bancarios serán según entidad elegida por el comprador, así como los gastos de gestoría, y cualesquiera otros gastos inherentes a la formalización de la compraventa que legalmente correspondan a la parte compradora, salvo pacto expreso en contrario con el vendedor

Destacado:

None, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Reventa