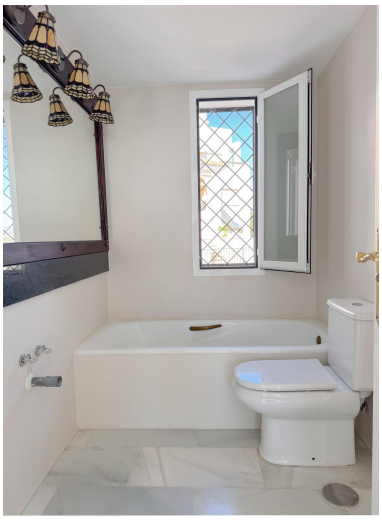
Dormitorios: 4	Baños: 3	M²: 140	Precio: 449.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Ático	Plazas: por petición	Día de la impresión : 5th Septiembre 2025



Descripción:Ático Dúplex, Casares, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 140 m², Terraza 12 m². Posición : Ciudad, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques. Orientación : Sureste, Noroeste. Estado : Renovado Recientemente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Baño. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas, Piscina, Bosques. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, Baño En-Suite, Suelos de Mármol. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : No Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Alarma. Aparcamiento : Subterráneo, Calle, Comunitario, Privado. Categoría : Casas de vacaciónes, Inversion, Reventa. Este espacioso atico dúplex de 4 dormitorios y 3 baños combina comodidad y estilo en 140 m² de superficie habitable, además de una atractiva terraza de 30 m². Ubicado en una cotizada zona suburbana de Casares, cerca de la playa, colegios y bosques, es perfecto para quienes buscan tranquilidad sin renunciar al acceso a servicios esenciales. La propiedad tiene orientaciones este, sureste y suroeste, lo que garantiza luz natural durante todo el día. En buen estado, la vivienda está lista para entrar a vivir y disfrutar de sus acabados de calidad, como suelos de mármol y ventanas de doble acristalamiento. Las vistas desde la terraza son realmente espectaculares, ofreciendo panorámicas del mar y la montaña, así como de la piscina comunitaria y el patio interior. La terraza cubierta proporciona un espacio protegido para disfrutar del aire libre durante todo el año. La cocina está parcialmente equipada, lo que permite al nuevo propietario personalizarla según sus preferencias. Los armarios empotrados de los dormitorios ofrecen un amplio espacio de almacenamiento, mientras que el acceso WiFi garantiza la conectividad en todo momento. En términos de seguridad, el complejo cerrado y el sistema de alarma brindan tranquilidad. El estacionamiento no es un problema con las opciones subterráneas, en la calle y privadas disponibles. Este dúplex no es sólo una casa confortable sino también una oportunidad de inversión en categorías de ganga, golf, vacaciones y reventa, con un estilo contemporáneo que agrega valor.

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa