+34 695 577 651

info@lw-estates.com

Villa en Marbella

Referencia: R5141023

Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 166

Precio: 645.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 17th Septiembre 2025

Descripción:Magnifica oportunidad! GUADALMINA ALTA. - Villa a reformar con gran parcela y muchas oportunidades, ubicada en guadalmina alta, una de las zonas mas demandadas de Marbella. Al lado del Campo de Golf Guadalmina. Y a pocos minutos del mar. - Parcela de 1.150 m2 con una villa construida de 166 m2 la cual se compone de; 3 dormitorios y 3 baños, cocina, porche y jardin. Actualmente no existe piscina, pero su construcción es factible ya que tiene una gran parcela que la rodea. Su estilo, mediterraneo-andaluz. Con bonitos detalles como techos lucernarios, suelos de cerámica y su acogedora chimenea en el salon principal. Armarios empotrados, ventiladores en sus techos y sistema de calefacción solar. En el exterior, tenemos 2 grandes patios tipicos andaluces, con una zona de bar, perfectos para disfrutar con amigos al aire libre, BBQ. etc. Aparcamiento exterior, su esencia rústica y su gran potencial de transformación, hace des esta villa una OPORTUNIDAD! La parcela tiene muchísima privacidad y es bastante amplia, rodeada de vegetación. La propiedad se encuentra a tan solo unos minutos de San Pedro de Alcántara y de la zona comercial de Guadalmina. Llamanos para visitarla, te la enseñamos encantados!

Destacado:

None, None, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas, Inversión