+34 695 577 651

info@lw-estates.com

Ático en Nueva Andalucía

Referencia: R5141002



Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 241

Precio: 1.250.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 23rd Noviembre 2026











Descripción:Este elegante ático dúplex se encuentra en la urbanización privada de Aloha Gardens en Nueva Andalucía. Esta propiedad combina a la perfección un diseño moderno con una ubicación privilegiada en una de las zonas más consolidadas de Marbella. La planta principal está diseñada para una convivencia armoniosa entre el interior y el exterior, con un salón-comedor de planta abierta que se integra con una amplia terraza, ideal para relajarse o disfrutar del tiempo libre. Una elegante distribución de la cocina y un aseo de invitados añaden comodidad a esta planta. En la planta superior, la zona de noche ofrece tres dormitorios bien proporcionados. La suite principal cuenta con un amplio vestidor, baño en suite y acceso directo a una terraza privada. Desde aquí, una escalera conduce al solárium de la azotea, un remanso de paz con potencial al aire libre. Dos dormitorios adicionales comparten un baño completo, lo que garantiza la privacidad y la comodidad de los invitados o familiares. Ubicada en el corazón de Nueva Andalucía, disfruta de las comodidades de Aloha Gardens, incluyendo tres piscinas comunitarias. Justo al otro lado de la puerta, los residentes disfrutan de la proximidad a algunos de los mejores ■restaurantes, ■boutiques, ■clubes ■de tenis ■y ■campos ■de ■golf de ■Marbella. ■Esta es ■una oportunidad excepcional ■para adquirir ■un ático ■completamente renovado en ■una ■zona ■residencial ■de ■gran ■prestigio.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, None, Jardín privado, Plazas, Lujo, Reventa