

+34 695 577 651

LW
Estates

info@lw-estates.com

Villa en Alora

Referencia: R5140816



Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 148

Precio: 379.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 17th
Septiembre 2025





Descripción: Preciosa villa en venta en Álor: perfecta para vivir, invertir o alquilar. Situada en las onduladas colinas de Álor, esta espaciosa villa de una sola planta ofrece comodidad, encanto y un potencial infinito. Con 148 m² construidos en una amplia parcela de 34 000 m², la propiedad es ideal como residencia privada, refugio vacacional o inversión para alquilar. Disfrute de unas impresionantes vistas del valle desde las terrazas que rodean la villa, incluida una gran terraza cubierta e impermeable de 41 m², perfecta para cenar al aire libre durante todo el año. Una acogedora terraza soleada con barbacoa se suma al atractivo estilo de vida al aire libre de la casa. El terreno cuenta con más de 100 olivos productivos y varios almendros, con mucho espacio para crear su propio huerto. El camino de entrada privado, el jardín maduro con plantas decorativas y el aparcamiento para hasta 5 coches mejoran tanto la comodidad como la privacidad. Características interiores 3 dormitorios, incluido uno principal con un amplio cuarto de baño. Cuarto de baño de invitados + aseo adicional/lavadero. Cocina totalmente equipada con armarios empotrados. Cómoda sala de estar con chimenea, radiadores eléctricos y aire acondicionado (frío y calor). Exterior y comodidades Piscina sobre el suelo (4 x 2 m). Dos depósitos de agua (30 000 l + 10 000 l) y un pozo privado. Cobertizo y caseta para perros. Certificado SAFO en vigor. Detalles clave Construida en 2009 Orientación sur para disfrutar del sol todo el día Conectada a la red eléctrica A solo 15 km del centro de Álor Esta propiedad combina la tranquilidad del campo andaluz con todas las comodidades de la vida moderna.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión