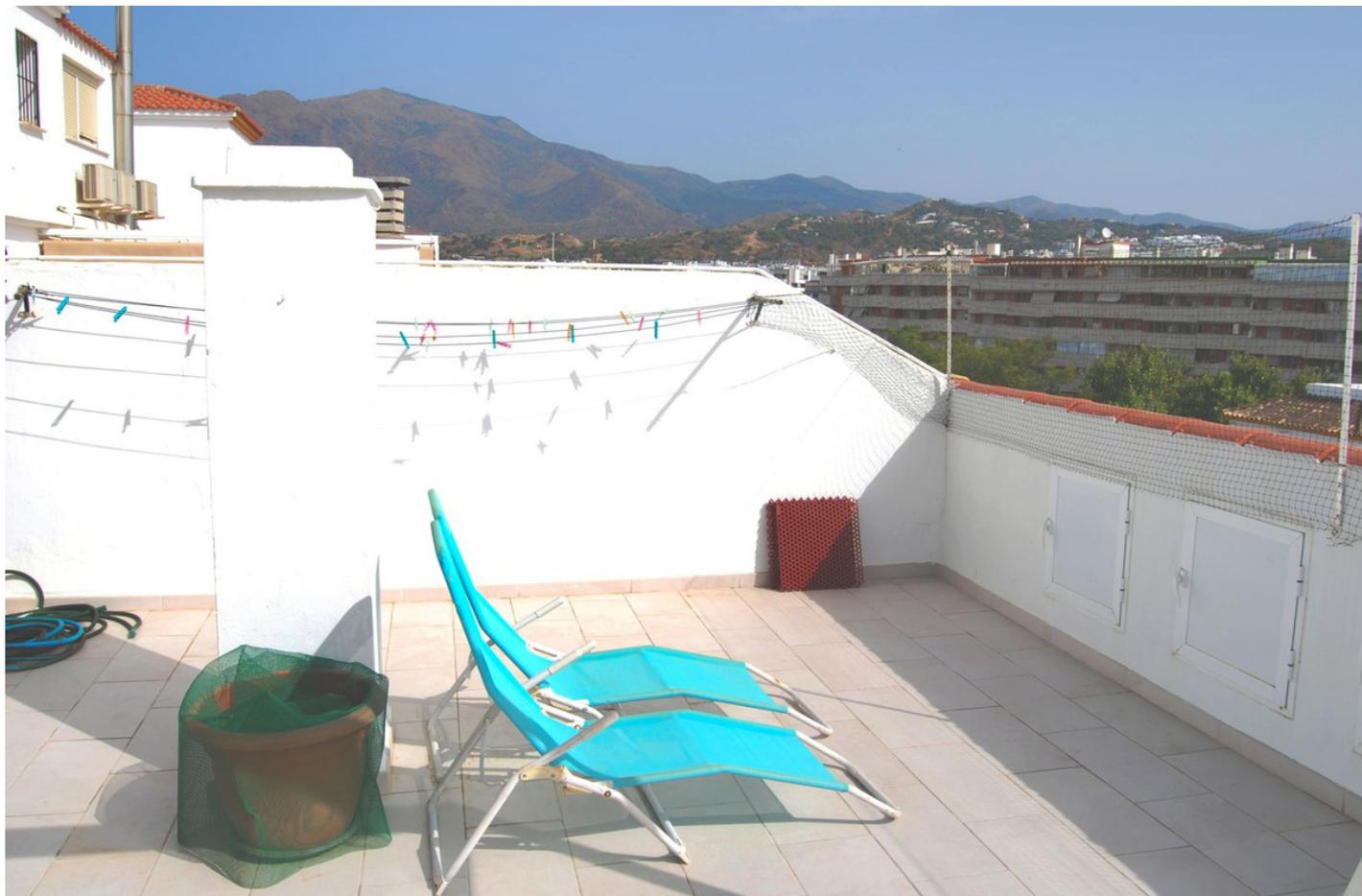


Ático en Estepona

Referencia: R5139094



Dormitorios: 3

Baños: por petición

M<sup>2</sup>: 120

Precio: 630.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 15th  
Septiembre 2025





---

Descripción: Ubicación Fantástica en el Corazón de Estepona! A menos de 10 minutos a pie de la preciosa playa, del paseo marítimo y del encantador casco histórico de Estepona, este amplio ático dúplex ofrece lo mejor de la vida en el centro, con tiendas, restaurantes y todo tipo de servicios a la vuelta de la esquina. Situado en la quinta planta de un edificio bien cuidado con ascensor, la vivienda presume de una impresionante terraza privada de 55 m<sup>2</sup> con vistas abiertas sobre los tejados de Estepona hacia la montaña y con destellos de mar. Una terraza perfecta para comer al aire libre, hacer barbacoas, recibir amigos o simplemente relajarse bajo el sol. La comunidad está muy bien mantenida, con un bonito jardín y una gran piscina, y con unas cuotas muy asequibles de solo 75 € al mes. En el interior, el ático es amplio y está distribuido de manera práctica: En la planta principal se encuentra una cocina espaciosa, con suficiente espacio para una mesa de comedor, un aseode invitados, un acogedor salón, una terraza acristalada actualmente utilizada como despacho/cuarto dormitorio y acceso a la gran terraza abierta. En la planta superior se sitúa el dormitorio principal, dos dormitorios adicionales y dos baños completos. Otros aspectos destacados incluyen mucho espacio de almacenaje y una plaza de garaje cerrada incluida en el precio. La propiedad se encuentra en buen estado general y ofrece la posibilidad de actualizarla, lo que aumentaría aún más su valor. Los áticos espaciosos en una ubicación tan privilegiada rara vez salen al mercado a este precio – ¡una oportunidad fantástica que no debe dejar escapar!

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa