

Casa en Torrequebrada

Referencia: R5139070



Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 170

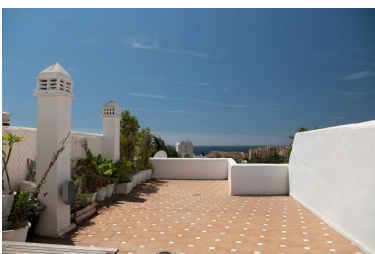
Precio: 444.755 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 17th
Septiembre 2025





Descripción: Vivienda con potencial de valor, Benalmádena. Esta casa adosada es la inversión estratégica que buscas. Por su ubicación inmejorable frente al Colegio Internacional de Torrequebrada, sus espectaculares vistas al mar y la posibilidad de optimizar su diseño, la convierte en una oportunidad única en la zona. **Ubicación y Entorno** Situada en un entorno de alto valor, a poca distancia de colegios, supermercados, la playa y el Casino. Las vistas panorámicas al mar desde sus terrazas y dormitorios están garantizadas y no pueden ser bloqueadas. Con orientación sur, la propiedad recibe una luminosidad excepcional durante todo el día. **Distribución y Espacio** Con aproximadamente 170 m², la vivienda se distribuye en dos plantas más sótano. En la planta principal se encuentra un amplio salón con acceso a la terraza y una cocina con pasaplatos. La distribución de estos espacios permite una actualización sencilla para conseguir un diseño de concepto abierto, maximizando la entrada de luz y las vistas. En la planta superior, la zona de descanso cuenta con tres dormitorios. El dormitorio principal incluye baño en suite y una terraza con vistas al mar. Además, hay otro baño completo compartido entre los otros dormitorios. **Oportunidad de Optimización** El sótano, de 80 m², es un activo clave. Con un aseo ya instalado y la posibilidad de acceso directo desde el exterior, es ideal para un espacio de trabajo independiente, gimnasio o incluso para generar ingresos adicionales. La inversión para estas mejoras es baja en relación con el valor que aportan. En resumen, esta es una propiedad con una ubicación privilegiada y un alto potencial para aumentar su valor con una inversión mínima. Si estás interesado en la ecuación de valor que te ofrece, contáctanos.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión