

Casas rústica en Coín

Referencia: R5134597



Dormitorios: 4

Baños: 2

M²: 132

Precio: 440.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casas
rústica

Plazas: por petición

Día de la impresión : 15th
Septiembre 2025





Descripción: Encantadora Finca junto al Río en Coín Situada junto al tranquilo río Pereila, esta encantadora finca de dos plantas ofrece la combinación perfecta entre el encanto rústico y las comodidades modernas. A solo 5 minutos en coche de los servicios de Coín, la propiedad disfruta de buen acceso y un entorno rural tranquilo. Esta en la ruta de senderismo que conecta Coín con el Corredor Verde del Guadalhorce, siguiendo el curso de los ríos Pereilas y Guadalhorce La planta baja le da la bienvenida a través de una amplia terraza de entrada con cocina exterior y barbacoa, ideal para cenar al aire libre. En el interior, encontrará una acogedora sala de estar con chimenea, una cocina totalmente equipada, un dormitorio y un cuarto de baño familiar. En la planta superior, el dormitorio principal está acompañado de dos dormitorios individuales y una gran terraza en la azotea con vistas al paisaje que lo rodea. Situada en una parcela manejable de 2.000 m² con portón eléctrico, la propiedad cuenta con su propio pozo registrado, agua de riego y suministro de agua municipal. Entre las características adicionales se incluyen un trastero exterior, cochera y amplio aparcamiento para varios vehículos. Para quienes buscan más espacio, también está disponible para su compra una parcela llana colindante de aproximadamente 7.000 m², que ofrece más posibilidades para caballos o mayor privacidad. Con su ubicación junto al río, su auténtico carácter andaluz y su proximidad al pueblo, esta finca registrada representa una oportunidad excepcional tanto para vivir de forma permanente como para disfrutar de una tranquila casa de vacaciones.

Destacado:

Aire acondicionado, Jardín privado, None, Plazas