

## Apartamento en San Luis de Sabinillas

Referencia: R5131678



Dormitorios: 3

Baños: 1

M<sup>2</sup>: 78

Precio: 260.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 4th  
Septiembre 2025





---

Descripción: Apartamento en primera línea de playa con vistas al mar – San Luis de Sabinillas Este luminoso apartamento de tres dormitorios ofrece una ubicación privilegiada en plena primera línea de playa, con impresionantes vistas al mar desde todas las habitaciones. Un hogar ideal para quienes buscan disfrutar del Mediterráneo en su máxima expresión, ya sea como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión rentable. La vivienda cuenta con un salón-comedor amplio y luminoso, conectado a una terraza privada cubierta desde la que se puede contemplar el mar y escuchar el sonido de las olas. La cocina, recientemente reformada, combina diseño moderno y funcionalidad, equipada con electrodomésticos de calidad y todo lo necesario para el día a día. Sus tres dormitorios, todos con vistas al mar, ofrecen un ambiente relajante y lleno de luz natural. El baño, en perfecto estado, completa un espacio que destaca por sus suelos de mármol, armarios empotrados y un estado de conservación excelente. El complejo residencial, cerrado y seguro, dispone de ascensor, zonas ajardinadas bien cuidadas, piscina comunitaria y piscina infantil. Además, cuenta con aparcamiento subterráneo, lo que añade comodidad y tranquilidad. La ubicación es uno de sus mayores atractivos: en el corazón de San Luis de Sabinillas, con supermercados, restaurantes, tiendas, colegios y transporte público a pocos pasos, y a corta distancia del puerto deportivo de La Duquesa. También se encuentra cerca de pistas de tenis y pádel, lo que lo convierte en un lugar ideal para los amantes del deporte. Aquí, todo está pensado para disfrutar de un estilo de vida cómodo y relajado junto al mar, con el añadido de un paseo marítimo que invita a caminar o practicar deporte al aire libre durante todo el año. Una oportunidad única para vivir o invertir en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

---

Destacado:

Frente a la playa, None, None, Piscina, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Reventa