

+34 695 577 651

LW
Estates

info@lw-estates.com

Ático en Málaga

Referencia: R5130988



Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 78

Precio: 515.000 €

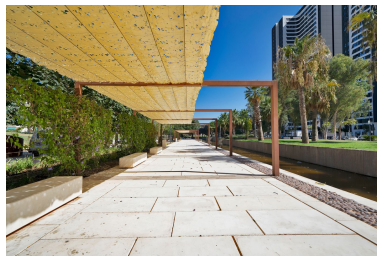
Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 21st
Septiembre 2025





Descripción: Descubra una experiencia de vida moderna y vibrante en Málaga con este espectacular proyecto, que combina la sofisticación urbana con la tranquilidad natural. Es uno de los edificios más altos de Andalucía, con aparcamiento y trastero incluidos. - m2 totales construidos incluido parte proporcional zonas comunes: 77,92m2 - m2 totales construidos vivienda: 64,62m2 - m2 útiles vivienda: 54,84m2 Disfruta de áreas comunes innovadoras accesibles a través de una aplicación fácil de usar, que incluyen lavandería, espacios de co-working, salas multiusos, un gastro bar, pantallas de cine, zonas comerciales, áreas peatonales públicas y un carril bici. La piscina en la azotea ofrece vistas impresionantes de la ciudad, complementadas por amplias zonas verdes para la relajación. Características de las propiedades: - Cocina totalmente equipada - Videoportero - Sistema de hogar inteligente - Piscina en la azotea - Lavandería y sala de co-working - Pantalla de cine - Amplias zonas verdes, áreas peatonales y carril bici - Zonas comerciales - Zona de juegos para niños - Gastroteca Ubicado cerca del río Guadalmedina, el proyecto proporciona fácil acceso al centro histórico de Málaga, servicios, comercios y instalaciones deportivas. Como parte del Plan Guadalmedina, transforma la zona del río en un núcleo vibrante con 20,000 m² de espacio verde público, parques ribereños, plazas y carriles bici, fomentando la conectividad y un modelo urbano innovador. Los dos edificios de igual altura ofrecen una iluminación excepcional, una ubicación privilegiada y vistas impresionantes de la ciudad, realizadas por zonas peatonales y encantadores jardines.

Destacado:

None, Nueva construcción, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Seguridad 24H, Plazas