

+34 695 577 651

LW
Estates

info@lw-estates.com

Villa en Churriana

Referencia: R5127385



Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 300

Precio: 565.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 22nd
Septiembre 2025





Descripción: UBICACIÓN – CHURRIANA, MÁLAGA. Este chalet independiente se encuentra en la tranquila zona residencial de Cortijo Maza, una de las urbanizaciones más valoradas de Churriana, Málaga capital. Está a solo 5 minutos del Centro Comercial Plaza Mayor, IKEA y del Aeropuerto de Málaga, con excelente conexión a la autovía A-7, lo que le permite acceder rápidamente a Torremolinos, el centro de Málaga y las mejores playas de la Costa del Sol en menos de 10 minutos. LA PROPIEDAD. Chalet independiente de 4 dormitorios y 2 baños: 300 m² contruidos sobre parcela de 1.000 m² Distribución en dos plantas con estancias amplias y funcionales Salón-comedor principal de aproximadamente 50 m² con chimenea Cocina independiente completamente equipada con acceso directo a la zona de barbacoa Lavadero y cocina exterior cubierta, ideal para comidas al aire libre todo el año Porche delantero y varias terrazas con vistas abiertas Tres dormitorios en planta alta con armarios empotrados y terrazas privadas Un dormitorio adicional en planta baja Dos baños completos, uno por planta Excelente luz natural y ventilación cruzada Garaje cerrado de 50 m² con capacidad para 3-4 vehículos Piscina privada de tamaño medio y jardín que rodea toda la vivienda Construcción sólida con materiales de alta calidad EXTERIOR Y COMODIDADES. Parcela privada ajardinada con espacio de ocio y descanso Zona de barbacoa con comedor cubierto Porche de entrada y terrazas con vistas a la bahía de Málaga Calle tranquila en un entorno residencial consolidado PUNTOS FUERTES DE INVERSIÓN. Ideal para familias que buscan privacidad y amplitud cerca de la ciudad Ubicación estratégica con alta demanda – cerca del aeropuerto, colegios y playas Gran potencial de alquiler y revalorización por tamaño y terreno Garaje privado y gran parcela – poco habitual en esta zona Honorarios de agencia incluidos en el precio – sin costes ocultos CONECTIVIDAD. Centro Comercial Plaza Mayor: 5 minutos Playas de Torremolinos: 10 minutos Aeropuerto de Málaga: 5 minutos Centro histórico de Málaga: 15 minutos Marbella: 40 minutos Sotogrande: 1 hora Contáctenos hoy mismo para concertar una visita privada. Disponemos de asesoramiento hipotecario gratuito para conseguirle las mejores condiciones del mercado.

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, Jardín privado, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa