+34 695 577 651

info@lw-estates.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5125966

Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 154

Precio: 449.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 3rd Septiembre 2025

Descripción:Impresionante Apartamento en Planta Baja en Las Olas - Totalmente Amueblado y Llave en Mano
Este precioso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños está situado en la codiciada urbanización boutique de Las Olas, en la zona privilegiada de La Gaspara, Estepona. Situado en el Bloque 2, el bloque central y más privado de la urbanización, el apartamento disfruta de una posición elevada en la planta baja, ofreciendo privacidad, paz y maravillosas vistas a los exuberantes jardines comunitarios, la piscina, e incluso vistas parciales al mar - todo ello sin lindar con ninguna carretera. La propiedad cuenta con una amplia distribución con dos baños bien diseñados, incluyendo un baño en el dormitorio principal, y generosos armarios empotrados y espacios de almacenamiento en todo, proporcionando comodidad y funcionalidad. El apartamento, que se vende completamente amueblado y listo para su uso, presenta un refinado estilo mediterráneo contemporáneo e incluye muebles de diseño de interior y exterior, tumbonas, ropa de cama, toallas, vajilla, cubertería, marcos de cuadros, electrodomésticos, nevera para vinos, TV de pantalla plana, cafetera, escáner, lavadora, secadora y una completa instalación de oficina en casa con impresora, módem Wi-Fi e Internet Opti-fibre. Las mejoras adicionales realizadas por los propietarios incluyen iluminación regulable, puntos de enchufe adicionales dentro y fuera, estanterías personalizadas en el lavadero e iluminación exterior a juego en la terraza cubierta, añadiendo toques bien pensados que mejoran tanto la funcionalidad como el atractivo estético. En el precio se incluyen dos amplias plazas de aparcamiento subterráneo privado, cada una con su propio trastero adyacente, que ofrecen una comodidad y seguridad excelentes. La ubicación es inmejorable. A poca distancia a pie, encontrará la nueva y vibrante zona comercial con supermercados Aldi y Mercadona, un almacén de mejoras para el hogar, farmacia, restaurantes, gasolineras, el nuevo hospital internacional de Estepona y un nuevo colegio bilingüe. Los entusiastas del golf apreciarán la proximidad a Azata Golf, Valle Romano Golf Club y Estepona Golf, todos a un corto trayecto en coche. La playa y el paseo marítimo están a 10 minutos a pie, y el animado puerto deportivo de Estepona está a menos de 5 minutos en coche. Esta propiedad se encuentra perfectamente en la nueva zona de expansión de Estepona, justo en la frontera de la ciudad original, por lo que es una inversión ideal para el estilo de vida, alquiler, o ambos.

Destacado:

None, Nueva construcción, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa