+34 695 577 651

info@lw-estates.com

Ático en La Duquesa

Referencia: R5122141

Dormitorios: 4

Baños: 3

M²: 133

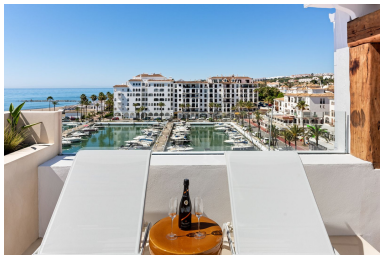
Precio: 1.350.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 23rd Septiembre 2025



Descripción:Presentamos esta impresionante propiedad en una ubicación inmejorable: un ático dúplex en el codiciado enclave de Puerto de La Duquesa, Manilva (Málaga). Con 133,51 m² construidos y una espectacular terraza de 38,02 m², esta vivienda única combina diseño contemporáneo, confort y un estilo de vida relajado junto al mar. Distribuido en dos plantas, el inmueble ofrece cuatro amplios dormitorios, tres baños completos (dos de ellos en suite) y un aseo de cortesía. La vivienda ha sido completamente renovada con materiales de alta calidad, y se entrega amueblada y lista para entrar a vivir. La cocina, moderna y funcional, se abre al salón-comedor en un espacio diáfano que conecta con una terraza descubierta con impresionantes vistas panorámicas al mar, a la costa y al puerto deportivo. Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su piscina compacta climatizada tipo plunge pool situada en el solárium, un lugar ideal para disfrutar del clima mediterráneo en total privacidad. Además, cuenta con aire acondicionado por planta, armarios empotrados, ascensor, zona de barbacoa y un encantador porche de madera que aporta sombra y calidez al espacio exterior. Ubicada en el corazón del puerto deportivo de La Duquesa y rodeada de todos los servicios: comercios, restaurantes, transporte, colegios y zonas de ocio, esta propiedad ofrece lo mejor de ambos mundos: tranquilidad frente al mar y un ambiente animado con todo al alcance de la mano. Una oportunidad irrepetible para adquirir una vivienda exclusiva en la Costa del Sol. Contáctenos para más información o para concertar una visita. ¡Su nuevo hogar junto al mar le espera! Descripción extra La propiedad incluye dos generosas plazas de aparcamiento tipo cochera, ubicadas en el cercano edificio Cigala, un valor añadido que aporta comodidad y seguridad a su inversión.

Destacado:

Frente a la playa, None, None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Plazas, Lujo