

+34 695 577 651



info@lw-estates.com

## Terreno en Estepona

Referencia: R5120938



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M<sup>2</sup>: 27.265

Precio: 1.280.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Terreno Plazas: por petición

Día de la impresión : 19th  
Diciembre 2025





---

**Descripción:**Parcela urbana en venta cerca de Estepona – Naturaleza, vistas, y gran potencial de revalorización Se vende una espectacular parcela urbana de 27.265 m<sup>2</sup>, ubicada en un entorno natural privilegiado a tan solo 10 minutos de la playa y muy próxima a la codiciada zona de Estepona. La parcela cuenta con autorización para construir un chalet de hasta 270 m<sup>2</sup>, ideal para quienes buscan privacidad, tranquilidad y un estilo de vida exclusivo en plena naturaleza. La propiedad ofrece vistas impresionantes a la montaña y está rodeada de árboles frutales, lo que refuerza su encanto natural y valor ecológico. Además, se encuentra cerca de todos los servicios públicos esenciales, garantizando comodidad y conexión sin renunciar a la paz del entorno rural. Además linda con un río al oeste y tiene pozos de agua propia. Como valor añadido, en el área cercana a la finca está previsto un ambicioso proyecto de desarrollo con la implantación de campos de golf, lo que representa una excelente oportunidad de inversión y una alta proyección de revalorización en los próximos años. Una oportunidad única para construir tu hogar soñado o invertir en una zona con gran futuro en la Costa del Sol.

---

**Destacado:**

Vistas a la montaña