+34 695 577 651

info@lw-estates.com

Ático en Las Lagunas

Referencia: R5119255

Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 148

Precio: 335.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 2nd Agosto 2025

Descripción:¡¡Oportunidad, nuevo en el mercado!! Precioso ático con amplia terraza soleada con vistas panorámicas, 100% de privacidad y tranquilidad, situado en pleno centro de Las Lagunas de Mijas. La propiedad se distribuye como sigue: Hall de entrada, cocina independiente y totalmente equipada, salón comedor con acceso a la mitad de la terraza la cual ha sido, con muy buen gusto, cerrada y convertida en otro salón y/o dormitorio (pudiendo ser este un tercer dormitorio) con vistas panorámicas a las montañas, ciudad, piscina e incluso vistas al mar, desde aquí se accede a la otra mitad de la terraza soleada con 100% de privacidad y tranquilidad, donde hay mucho espacio para disfrutar del sol, zona de barbacoa, mesa comedor y también espacio para almacenamiento. Volviendo al interior encontramos 2 dormitorios y 2 baños, el dormitorio principal con capacidad para una cama de matrimonio, con armario empotrado y baño en suite, el segundo dormitorio tiene acceso directo a la amplia terraza soleada, y además hay otro baño con ducha. La propiedad tiene aire acondicionado en el salón, suelos de mármol, ventanas con persianas y toldos. Muy buen mantenimiento de la comunidad con ascensor, bonitos jardines y piscina comunitaria. Superficie total construida 148,65m2. Superficie útil 68,28m2 más la terraza de 66,72m2. Basura 68,20€ por año. IBI 330,49€ por año. Comunidad 200€ por trimestre. Año de construcción 2003. Distancias: Muchas tiendas, bares, restaurantes, supermercados etc situadas en la misma zona. Playa de Fuengirola 2,8km Estación de tren de Fuengirola 2.4km Aeropuerto de Málaga 24km

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas