

+34 695 577 651

LW
Estates

info@lw-estates.com

Casa en Benahavís

Referencia: R5116963



Dormitorios: 5

Baños: 2

M²: 320

Precio: 390.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 4th
Septiembre 2026





Descripción: Natuurlijk! Hier is de ****vertaling van je volledige tekst naar Spaans****, vloeiend en professioneel: --- ****Potencial como Townhouse – Restaurante / Bar en el corazón de Benahavís**** Oportunidad de inversión única en el centro de Benahavís. Este inmueble actualmente funciona con éxito como ****cocktail bar y restaurante****, con un buen nivel de actividad. En la parte delantera, cuenta con ****dos terrazas**** en la calle peatonal, ofreciendo varias mesas y un ambiente animado para los clientes. En la parte trasera, hay una ****gran terraza de 50 m² con techo retráctil****, con capacidad para aproximadamente ****50 personas****. Esta zona también incluye un bar, varias áreas de descanso para los clientes y los baños. La ****planta baja**** alberga la ****cocina y las zonas de almacenamiento****, con acceso conveniente por una ****entrada lateral para las entregas****, e incluye espacio para el personal. En la ****planta superior****, existe la posibilidad de crear un ****apartamento de 100 m² con dos dormitorios****, con un baño y ****dos terrazas****, una de ellas ****terrazza en la azotea****. Este inmueble ****también puede utilizarse como townhouse, hostel, restaurante o bar****, ofreciendo múltiples posibilidades y constituyendo una excelente oportunidad de inversión. Benahavís **■se ■encuentra ■**a ■solo 7 ■km ■del ■litoral ■y de ■Marbella****, **■y es ■conocido por sus ■**excelentes restaurantes, ■bares y ■hospitalidad****. ****El aeropuerto de ■Málaga ■está ■aproximadamente ■a ■75 ■km.****

Destacado:

None, Aire acondicionado