

Apartamento en Fuengirola

Referencia: R5116504



Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 148

Precio: 995.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 20th
Septiembre 2025





Descripción: Propiedad única en el mercado con IMPRESIONANTES VISTAS AL MAR ubicada en la parte baja de Higuero (Fuengirola). Privilegiada ubicación a tan solo 400 metros de distancia a la playa y a 250 metros de la estación de tren de Carvajal. Moderna vivienda de ESQUINA, con GRAN TERRAZA de 50 m², orientada al SUROESTE. Complejo de reciente construcción finalizado en 2019. Se trata de un exclusivo complejo de tan solo 80 viviendas que dispone de 2 piscinas comunitarias, gimnasio, spa con sauna, baño turco y jacuzzi, cámaras de vigilancia y conserjería. 2 PLAZAS DE APARCAMIENTO y TRASTERO, incluidos en el precio. La propiedad cuenta con todo lujo de detalles tales como SUELO RADIANTE (en toda la vivienda), aerotermia, ventanas climaticas, cortinas automáticas, aire acondicionado (frío/calor) en todas las estancias y paneles solares comunitarios para la producción de agua caliente. La distribución es la siguiente: Hall de entrada, amplio salón-comedor con cocina de estilo abierta y acceso a terraza, dormitorio principal con baño en suite y acceso a terraza anteriormente mencionada. De vuelta al hall, dormitorio 2, cuarto de baño y dormitorio 3. Metros construidos (total): 148 m². Superficie útil: 134 m² (84 m² de vivienda + 50 m² de terraza). Planta: 2^a. Gastos de comunidad: 256 €/mes. Gastos de IBI: 619 €/año. Gastos de basura: 80 €/año. Orientación: Suroeste. Año de construcción: 2019. *Distancias: -Estación de tren: 250 mts. -Playa: 400 mts. -Restaurantes y comercios: 400 mts. -Centro comercial: 1.7 km. -Aeropuerto: 19.2 km.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo